



Factura: 005-002-000014092



20191704002P00731

NOTARIO(A) LUCIA MARGARITA ROSA GILER VERA

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON PEDRO MONCAYO-TABACUNDO

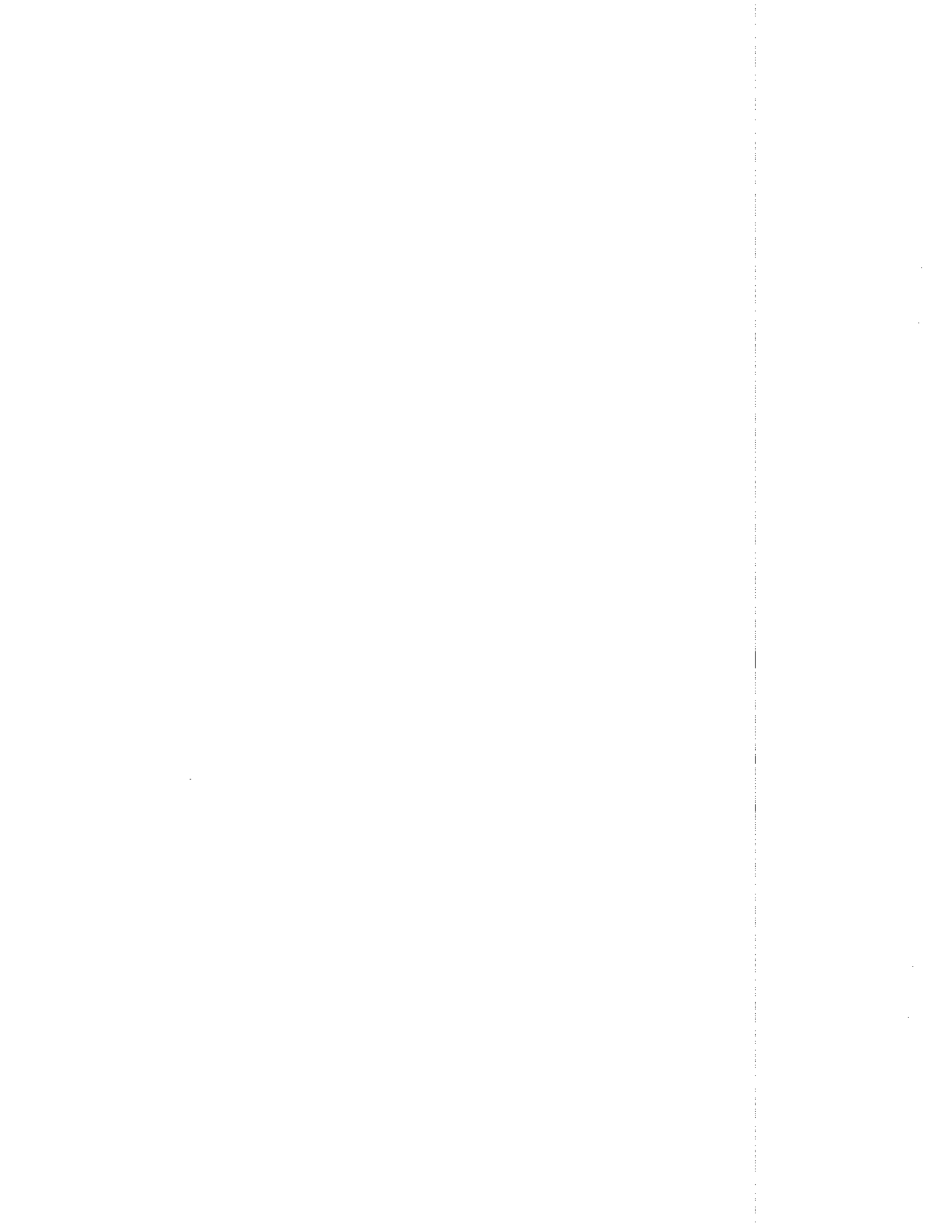
EXTRACTO

Escritura N°:	20191704002P00731						
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE JULIO DEL 2019, (11:02)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PEÑAFIEL ALEMAN MARIA ROSARIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1700021353	ECUATORIANA	DONANTE	
Natural	VALDIVIESO PEÑAFIEL BETHZY VERONICA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708152044	ECUATORIANA	DONANTE	
Natural	VALDIVIESO PEÑAFIEL SILVIA SORAYA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708150931	ECUATORIANA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Jurídica	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON PEDRO MONCAYO	REPRESENTADO POR	RUC	1760003840001	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	VIRGILIO ANDRANGO CUASCOTA
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón				Parroquia	
PICHINCHA		PEDRO MONCAYO-TABACUNDO				TABACUNDO	
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	2099.97						

NOTARIO(A) LUCIA MARGARITA ROSA GILER VERA

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO-TABACUNDO





CONTRATO DE DONACION

OTORGADA POR

LAS SEÑORAS MARÍA ROSARIO PEÑAFIEL ALEMÁN

BETHZY VERÓNICA VALDIVIESO PEÑAFIEL

Y SILVIA SORAYA VALDIVIESO PEÑAFIEL

A FAVOR DE

EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO

PARROQUIA: LA ESPERANZA

CANTON: PEDRO MONCAYO

PROVINCIA: PICHINCHA

CUANTIA: \$ 2.099,97

Di 2 Copias

En la Ciudad de Tabacundo, Cabecera del Cantón Pedro Moncayo, provincia de Pichincha, República del Ecuador, hoy día veinticuatro de julio del año dos mil diecinueve, ante mí doctora LUCIA MARGARITA GILVERA, Notaria Pública Segunda del Cantón Pedro Moncayo, comparecen, por una parte, las señoras MARÍA ROSARIO PEÑAFIEL ALEMÁN, de estado civil viuda, BETHZY VERÓNICA VALDIVIESO PEÑAFIEL, de estado civil casada con el señor Marco Antonio Espinosa Torres; y, SILVIA SORAYA VALDIVIESO PEÑAFIEL, de estado civil casada con el señor Javier Darío García Londoño, a quienes en adelante y para efecto de este contrato de les denominara "LAS DONANTES"; y, por otra parte



EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO, legalmente representado por el señor VIRGILIO ANDRANGO CUASCOTA, en su calidad de Alcalde, conforme se justifica con la copia certificada del nombramiento que se adjunta, en calidad de "DONATARIO".- Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Tabacundo, cantón Pedro Moncayo, provincia de Pichincha; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaría, que se agregará como habilitante. Advertidos que fueron los comparecientes por mí la Notaría de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta siguiente: SEÑORA NOTARIA: En el registro de escrituras públicas de la Notaría a su cargo, sírvase insertar y autorizar una de DONACION, contenida en las siguientes cláusulas: PRIMERA COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración de la presente escritura, por una parte, las señoras: MARÍA ROSARIO PEÑAFIEL ALEMÁN, de estado civil viuda, BETHZY VERÓNICA VALDIVIESO PEÑAFIEL; y, SILVIA SORAYA VALDIVIESO PEÑAFIEL, de estado civil casadas, por sus propios derechos, quienes en lo posterior se las llamará las DONANTES; y, por otra parte el: GOBIERNO AU-

TONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO, legalmente representado por el señor VIRGILIO ANDRANGO CUASCOTA, en su calidad de Alcalde, conforme se justifica con la copia certificada del nombramiento que se adjunta, en calidad de "DONATARIO". Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en la parroquia Tabacundo, cantón Pedro Moncayo, provincia de Pichincha, legalmente capaces para contratar y obligarse. SEGUNDA ANTECEDENTES.- a) Las donantes señoras: MARÍA ROSARIO PEÑAFIEL ALEMÁN, BETHZY VERONICA; y, SILVIA SORAYA VALDIVIESO PEÑAFIEL, son propietarias de un lote de terreno signado con el número (DOS) circunscrito dentro de los siguientes linderos: NORTE; Con vía de acceso, en la extensión de treinta metros.- SUR; con lote número uno, en la extensión de treinta metros.- ESTE; Con lote número uno, en la extensión de veinticinco metros; y, OESTE; con lote número uno, en la extensión de veinticinco metros, inmueble que tiene una superficie o cabida de SETECIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS (750M2), ubicado en el sitio denominado Tomalón Chico, sector rural de la parroquia La Esperanza, cantón Pedro Moncayo, provincia de Pichincha, adquirido inicialmente por los cónyuges Oscar Miguel Valdivieso Benalcázar, y María Rosario Peñafiel Alemán, mediante compra venta a los señores Edelina Benalcázar, Eva del Carmen, Mirian Venus, Julio César, Pablo Hernán; y, Alexandra Julieta Alarcón Benalcázar, según consta de la escritura pública otorgada ante el Notario Primero del cantón Pedro Moncayo, señor Juan de Dios Puga, el once de abril de mil novecientos ochenta, inscrita legalmente, el veinticuatro de abril



de mil novecientos ochenta.- b) Al fallecimiento del señor Oscar Miguel Valdivieso Benalcázar, le suceden en calidad de herederos las señoras: BETHZY VERÓNICA, SILVIA SORAYA VALDIVIESO PEÑAFIEL; y, MARÍA ROSARIO PEÑAFIEL ALEMÁN, en calidad de cónyuge sobreviviente, según consta del acta notarial de posesión efectiva otorgada el trece de diciembre del año dos mil seis, ante el Notario Primero del cantón Pedro Moncayo, doctor Ángel Ramiro Barragán Chauvín, inscrita legalmente en el Registro de la Propiedad del cantón Pedro Moncayo, el diecinueve de diciembre del dos mil seis, posesión efectiva en forma proindivisa y dejando a salvo el derecho de terceros.- c) Mediante Resolución Administrativa de Rectificación RAL 145-2018-DAYC-GADMPM, de fecha veintiocho de noviembre del dos mil dieciocho, emitida por el Arquitecto Oscar Dayan Morocho Puga, Director de Avalúos y Catastros del GAD Municipal de Pedro Moncayo, protocolizada el catorce de diciembre del dos mil dieciocho, ante la Notaría Segunda Supiente del cantón Pedro Moncayo, abogada Raquel Heredia Souder, inscrita legalmente el catorce de enero del dos mil diecinueve.- d) FRACCIONAMIENTO DE TERRENO: Plano de fraccionamiento debidamente aprobado por el GAD Municipal del cantón Pedro Moncayo mediante Resolución Administrativa número AFR-159-DP-GADMCPM, emitida por el Ingeniero Jorge Tuicanaza, Director de Planificación del GAD Municipal de Pedro Moncayo, de fecha tres de diciembre del año dos mil dieciocho, protocolizado el cinco de febrero del año dos mil diecinueve, ante la Notaría Segunda del cantón Pedro Moncayo abogada Lucía Margarita Giler Vera, inscrita en el Registro de la Propiedad del

cantón Pedro Moncayo, el catorce de febrero del año dos mil diecinueve.

TERCERA.- DONACIÓN.- Con los antecedentes expuestos y, en mérito de los títulos y derechos invocados las señoras MARÍA ROSARIO PEÑAFIEL ALEMÁN, BETHZY VERONICA; y, SILVIA SORAYA VALDIVIESO PEÑAFIEL, por sus propios derechos y en virtud del Acta Notarial cuya copia se agrega, donan gratuita e irrevocablemente a favor del GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO, legalmente representado por su Alcalde el señor VIRGILIO ANDRANGO CUASCOTA, el lote de terreno signado con el números (DOS), de la superficie de SETECIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS (750M2), cuya forma de adquisición y ubicación se encuentra determinada en la cláusula segunda de los antecedentes de esta misma escritura, inmueble que se encuentra comprendido dentro de los siguientes linderos y dimensiones: NORTE; Con vía de acceso, en la extensión de treinta metros.- SUR; con lote número uno, en la extensión de treinta metros.- ESTE; Con lote número uno, en la extensión de veinticinco metros; y, OESTE; con lote número uno, en la extensión de veinticinco metros. CUARTA.- CUANTÍA.- La presente donación se la hace a título gratuito, sin embargo para efectos tributarios se fija la cuantía en la suma DOS MIL NOVENTA Y NUEVE DOLARES CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS (\$. 2.099,97). QUINTA.- TRANSFERENCIA DE DOMINIO Y SANEAMIENTO.- Las donantes transfieren a favor del donatario el dominio y posesión del inmueble donado con todos sus usos, costumbres, derechos, entradas, salidas, y más servidumbres que le son anexas; libre de todo gravamen, según lo declaran los donan-



tes y así consta del certificado conferido por el señor Registrador de la Propiedad del Cantón Pedro Moncayo. SEXTA.- GASTOS.- Todos los gastos e impuestos que ocasione la legalización del presente contrato, hasta la inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente, serán de cuenta del donatario. SÉPTIMA.- ACEPTACIÓN Y NOTIFICACIÓN.- EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO, legalmente representado por el señor VIRGILIO ANDRANGO CUASCOTA, acepta la donación en todas sus partes, manifestando el testimonio de su agradecimiento por esta liberalidad, la donante se dan por notificada con la aceptación dada, con lo cual perfeccionan la donación irrevocable motivo de este contrato. OCTAVA.- FACULTAD DE INSCRIPCIÓN.- Las señoras donantes autorizan y facultan al donatario para la inscripción del presente contrato en el Registro de la Propiedad correspondiente, a fin de que surtan los efectos legales que el caso amerita. NOVENA.- JURISDICCIÓN.- Los comparecientes declaran que celebran el presente contrato de buena fe, y para lo no previsto, se sujetan a las conversaciones amigables, con base a los principios de equidad. Para el caso de reclamación judicial las partes libre y voluntariamente renuncian domicilio y se sujetan a los jueces competentes de esta ciudad y al trámite ejecutivo o verbal sumario a elección de la parte actora. Usted señora Notaria se dignara agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta clase de instrumentos públicos. Hasta aquí la minuta que queda elevada a escritura pública con todo el valor legal y que los comparecientes la aceptan en todas sus partes, la misma que se halla firmada por el Abogado Roth-

man Romero Proaño, con matrícula profesional número diecisiete guion dos mil trece guion mil once del Foro de Abogados del Consejo de la Judicatura. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos legales del caso; y leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican en todas sus partes y firman conmigo en unidad de acto. De todo cuanto doy fe.

MARÍA ROSARIO PEÑAFIEL ALEMÁN

MARÍA ROSARIO PEÑAFIEL ALEMÁN

C.C.: 170002735-3

BETHZY VERÓNICA VALDIVIESO PEÑAFIEL

BETHZY VERÓNICA VALDIVIESO PEÑAFIEL

C.C.: 170815204-4

SILVIA SORAYA VALDIVIESO PEÑAFIEL

SILVIA SORAYA VALDIVIESO PEÑAFIEL

C.C.: 170815093-1

Sr. VIRGILIO ANDRANGO CUASCOTA

Sr. VIRGILIO ANDRANGO CUASCOTA


C.C.: 170677234




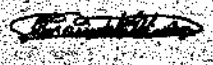

Dra. Lucía M. Gilervera
DRA. LUCÍA M. GILERVERA


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN

CÉDULA DE N.º **170002135-3**
 CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
**PEÑAFIEL ALEMAN
 MARIA ROSARIO**
 LUGAR DE NACIMIENTO
**PICHINCHA
 PEDRO MONCAYO
 TABACUNDO**
 FECHA DE NACIMIENTO **1943-08-21**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **F**
 ESTADO CIVIL **VIUDA**
**OSCAR MIGUEL
 VALDIVIESO BENALCÁZAR**

INSTRUCCIÓN **BÁSICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **COSTURERAO** YEPENR12Z
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **PEÑAFIEL ISIDRO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ALEMAN MARIA ELOISA**
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN **PEDRO MONCAYO
 2013-10-22**
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2023-10-22**

Rosario Peñafile Aleman


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019 


0018 F JUNTA No. 0016 - 001 CERTIFICADO No. 1700021353 CÉDULA No.

PEÑAFIEL ALEMAN MARIA ROSARIO
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **PICHINCHA**
 CANTÓN: **PEDRO MONCAYO**
 CIRCUNSCRIPCIÓN:
 PARROQUIA: **TABACUNDO**
 ZONA:



NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5
 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) copia(s)
 que en.....foja(s) antecede(n) es igual(es) al
 (los) documento(s) presentado(s) ante mi.

Pedro Moncayo 24 JUL 2019

Dra. Luzmila Giron Vera
 NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1700021353

Nombres del ciudadano: PEÑAFIEL ALEMAN MARIA ROSARIO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/PEDRO
 MONCAYO/TABACUNDO

Fecha de nacimiento: 21 DE AGOSTO DE 1943

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: COSTURERA/0

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: VALDIVIESO BENALCAZAR OSCAR MIGUEL

Nombres del padre: PEÑAFIEL ISIDRO

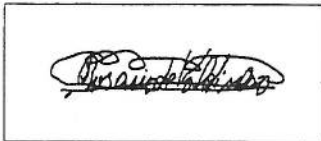
Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ALEMAN MARIA ELOISA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE OCTUBRE DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE



Información certificada a la fecha: 24 DE JULIO DE 2019

Emisor: EDWIN GERMAN SERNA GALLEGOS - PICHINCHA-PEDRO MONCAYO-NT 2 - PICHINCHA - PEDRO MONCAYO



N° de certificado: 199-245-10163



199-245-10163

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CATEGORIAS

CIUDADANA 170815204-4

APellidos y Nombres: VALDIVIESO PEÑAFIEL BETHCY VERONICA

FECHA DE EMISION: 2013-06-20

FECHA DE EXPIRACION: 2023-06-20

ESTADO CIVIL: CASADA

PARROQUIA: SAN FRANCISCO

SECTOR: URBANO

PROFESION: COLEGIDA

VALDIVIESO PEÑAFIEL BETHCY VERONICA

FECHA DE EMISION: 2013-06-20

FECHA DE EXPIRACION: 2023-06-20

ESTADO CIVIL: CASADA

PARROQUIA: SAN FRANCISCO

CERTIFICADO DE VOTACION
 24 - MARZO - 2019

0099 F 0099 - 238 1708152044

VALDIVIESO PEÑAFIEL BETHCY VERONICA
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MORONA SANTIAGO

CANTON: IBARRA

CIRCUNSCRIPCION:
 PARROQUIA: SAN FRANCISCO

SEXO: F

[Handwritten signature]

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON PEDRO MONCAYO
 De acuerdo con la cantidad prevista en el numeral 5
 del Art. 10 de la Ley Notarial, hay fe que la(s) copia(s)
 que enfoja(s) antepede(n) es igual(es) al
 los) documento(s) presentado(s) ante mi.

Pedro Moncayo 24 JUL 2019
 Dra. Lucia Ina Ojeda Vera





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1708152044

Nombres del ciudadano: VALDIVIESO PEÑAFIEL BETHZY VERONICA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/PEDRO
MONCAYO/TABACUNDO

Fecha de nacimiento: 18 DE AGOSTO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LIC.COMUNIC. SOCIAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESPINOSA TORRES MARCO ANTONIO

Fecha de Matrimonio: 14 DE FEBRERO DE 2006

Nombres del padre: VALDIVIESO BENALCAZAR OSCAR MIGUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PEÑAFIEL ALEMAN MARIA ROSARIO

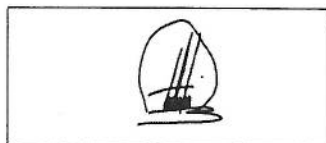
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 20 DE AGOSTO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE JULIO DE 2019

Emisor: EDWIN GERMAN SERNA GALLEGOS - PICHINCHA-PEDRO MONCAYO-NT 2 - PICHINCHA - PEDRO MONCAYO



N° de certificado: 195-245-10202



195-245-10202

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CIUDADANÍA N.º 170815093-1

APellidos y Nombres
VALDIVIESO PEÑAFIEL
SILVIA SORAYA
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
PEDRO MONCAYO
TABACUNDO
FECHA DE NACIMIENTO 1971-10-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
JAVIER DARIO
GARCIA LONDOÑO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE VALDIVIESO BENALCAZAR OSCAR MIGUEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE PEÑAFIEL ALEMÁN MARIA ROSARIO
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN PEDRO MONCAYO 2018-02-15
FECHA DE EXPIRACIÓN 2028-02-15

E2243A3422

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0021 F JUNTA N.º
0021 - 167 CERTIFICADO N.º
1708150931 CÉDULA N.º

VALDIVIESO PEÑAFIEL SILVIA SORAYA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA
CANTÓN: PEDRO MONCAYO
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: TABACUNDO
ZONA:

Soraya Valdivieso

NOTARIA SECUNDA DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) copia(s) que en.....foja(s) antecede(n) es igual(es) al (os) documento(s) presentado(s) ante mí.
Pedro Moncayo 24 JUL 2019

Luciana Vera
Dra. Luciana Vera
NOTARIA SECUNDA DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1708150931

Nombres del ciudadano: VALDIVIESO PEÑAFIEL SILVIA SORAYA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/PEDRO
MONCAYO/TABACUNDO

Fecha de nacimiento: 25 DE OCTUBRE DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GARCIA LONDOÑO JAVIER DARIO

Fecha de Matrimonio: 18 DE OCTUBRE DE 2004

Nombres del padre: VALDIVIESO BENALCAZAR OSCAR MIGUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PEÑAFIEL ALEMAN MARIA ROSARIO

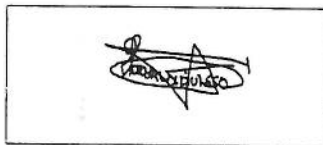
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE FEBRERO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE JULIO DE 2019

Emisor: EDWIN GERMAN SERNA GALLEGOS - PICHINCHA-PEDRO MONCAYO-NT 2 - PICHINCHA - PEDRO MONCAYO



N° de certificado: 190-245-10233



190-245-10233

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CECILLACIÓN



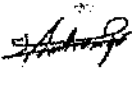

CIUDADANIA: ECUATORIANA
 ANDRANGO CUASCOTA VIRGILIO
 PICHINCHA
 PEDRO MONCAYO
 TABACUNDO
 1960-02-29
 ECUATORIANA
 HOMBRE
 DIVORCIADO

170677231-4




BACHILLERATO COMERCIANTE E333263222



ANDRANGO ALBERTO
 CUASCOTA CARMEN
 QUITO
 2017-09-02
 2027-08-02

0001 M 0001 - 210 1706772314


ANDRANGO CUASCOTA VIRGILIO

PICHINCHA
 PEDRO MONCAYO
 TABACUNDO

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON PEDRO MONCAYO
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5
 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) copia(s)
 que en.....foja(s) antecede(n) es igual(es) al
 (los) documento(s) presentado(s) ante mí.
 Pedro Moncayo, 26 JUL 2018

Dra. *[Signature]*
 Dra. **Soledad M. Oñer Vera**





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1706772314

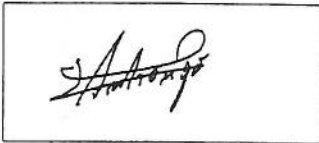
Nombres del ciudadano: ANDRANGO CUASCOTA VIRGILIO



Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/PEDRO
MONCAYO/TABACUNDO

Fecha de nacimiento: 29 DE FEBRERO DE 1960



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: ANDRANGO ALBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CUASCOTA CARMEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE AGOSTO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE



Información certificada a la fecha: 24 DE JULIO DE 2019

Emisor: EDWIN GERMAN SERNA GALLEGOS - PICHINCHA-PEDRO MONCAYO-NT 2 - PICHINCHA - PEDRO MONCAYO

N° de certificado: 198-245-10272



198-245-10272

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente






Factura: 005-002-000014091



20191704002P00730

NOTARIO(A) LUCIA MARGARITA ROSA GILER VERA
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON PEDRO MONCAYO-TABACUNDO
EXTRACTO

Escritura N°:		20191704002P00730					
ACTO O CONTRATO:							
INSINUACION PARA LA DONACION, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACION							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		24 DE JULIO DEL 2019, (11:02)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PEÑAFIEL ALEMAN MARIA ROSARIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1700021353	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	VALDIVIESO PEÑAFIEL BETHZY VERONICA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708152044	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	VALDIVIESO PEÑAFIEL SILVIA SCORAYA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708150931	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
PICHINCHA		PEDRO MONCAYO-TABACUNDO			TABACUNDO		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					


NOTARIO(A) LUCIA MARGARITA ROSA GILER VERA
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO-TABACUNDO



PROTOCOLIZACION DEL ACTA DE SUBSISTENCIA

PARA DONAR OTORGADA POR LA NOTARIA SEGUNDA DEL

CANTON PEDRO MONCAYO A FAVOR DE

LA SEÑORA MARIA ROSARIO PEÑAFIEL ALEMAN Y OTROS

CUANTIA: INDETERMINADA

DI 2 COPIAS

TABACUNDO, A 24 DE JULIO DEL 2.019



SEÑORA NOTARIA:

En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una más de **DECLARACION JURAMENTADA PARA INSINUACION DE DONACION**, del tenor siguiente:

PRIMERA COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración del presente instrumento, las señoras **MARÍA ROSARIO PEÑAFIEL ALEMÁN**, de estado civil viuda, **BETHZY VERÓNICA VALDIVIESO PEÑAFIEL**; y, **SILVIA SORAYA VALDIVIESO PEÑAFIEL**, de estado civil casadas, por sus propios derechos, ecuatorianas, mayores de edad, domiciliadas en la parroquia Tabacundo, cantón Pedro Moncayo, provincia de Pichincha, legalmente capaz para obligarse y contratar libremente.

SEGUNDA: DECLARACION JURAMENTADA.- Las compareciente señoras **MARÍA ROSARIO PEÑAFIEL ALEMÁN**, de estado civil viuda, **BETHZY VERÓNICA VALDIVIESO PEÑAFIEL**; y, **SILVIA SORAYA VALDIVIESO PEÑAFIEL**, de estado civil casadas, en forma libre y voluntaria, advertidas de las penas de perjurio, la gravedad del juramento y la obligación de decir la verdad, en forma individual e independiente, bajo juramento declaran: **UNO.-** Los fundamentos de hecho y de derecho de mi petición es la siguiente: a) **MARÍA ROSARIO PEÑAFIEL ALEMÁN, BETHZY VERONICA; Y, SILVIA SORAYA VALDIVIESO PEÑAFIEL.** somos propietarias de un lote de terreno signado con el número **(DOS)** circunscrito dentro de los siguientes linderos: **NORTE**; Con vía de acceso, en la extensión de treinta metros.- **SUR**; con lote número uno, en la extensión de treinta metros.- **ESTE**; Con lote número uno, en la extensión de veinticinco metros; y, **OESTE**; con lote número uno, en la extensión de veinticinco metros, inmueble que tiene una superficie o cabida de **SETECIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS (750M2)**, ubicado en el sitio denominado Tomalón Chico, sector rural de la parroquia La Esperanza, cantón Pedro Moncayo, provincia de Pichincha, adquirido inicialmente por los cónyuges Oscar Miguel Valdivieso Benalcázar, y María Rosario Peñafiel Alemán, mediante compra venta a los señores Edelina Benalcázar, Eva del Carmen, Mirian Venus, Julio César, Pablo Hernán; y, Alexandra Julieta Alarcón Benalcázar, según consta de la escritura pública otorgada ante el Notario Primero del cantón Pedro Moncayo, señor Juan de Dios Puga, el once de abril de mil novecientos ochenta, inscrita legalmente, el veinticuatro de abril de mil novecientos ochenta.- b) Al fallecimiento del señor Oscar Miguel Valdivieso Benalcázar, le suceden en calidad de herederos las señoras: **BETHZY VERÓNICA, SILVIA SORAYA VALDIVIESO PEÑAFIEL; y, MARÍA ROSARIO PEÑAFIEL ALEMÁN**, en calidad de cónyuge sobreviviente, según consta del acta notarial de posesión efectiva otorgada el trece de diciembre del año dos mil seis, ante el Notario Primero del cantón Pedro Moncayo, doctor Ángel Ramiro Barragán Chauvín, inscrita legalmente en el Registro de la Propiedad del cantón Pedro Moncayo, el diecinueve de diciembre del dos mil seis, posesión efectiva en forma proindivisa y dejando a salvo el derecho de terceros.- c) Mediante Resolución Administrativa de Rectificación RAL 145-2018-DAYC-GADMPPM, de fecha veintiocho de noviembre del dos mil dieciocho emitida por el Arq. Oscar Dayan Morocho Puga, Director de Avalúos y Catastros del GAD Municipal de Pedro Moncayo, protocolizada el catorce de diciembre del dos mil dieciocho, ante la Notaria Segunda Suplente del cantón Pedro Moncayo, abogada Raquel Heredia Souder, inscrita legalmente el catorce de enero del dos mil diecinueve.- d) **FRACCIONAMIENTO DE TERRENO:** Plano de fraccionamiento debidamente aprobado por el GAD Municipal del cantón Pedro Moncayo mediante Resolución Administrativa número AFR-159-DP-GADMCPM, emitida por el Ingeniero Jorge Tulcanaza, Director de Planificación del GAD Municipal de Pedro Moncayo, de fecha tres de diciembre del año dos mil dieciocho, protocolizado

el cinco de febrero del año dos mil diecinueve, ante el Notaria Segunda del cantón Pedro Moncayo abogada Lucía Margarita Giler Vera, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Pedro Moncayo, el catorce de febrero del año dos mil diecinueve. **-DOS-** Declaramos que es imperioso y necesario donar en forma gratuita e irrevocable el lote de terreno signado con el número (Dos), cuya ubicación y demás características se encuentran en los antecedentes, sin reserva de ninguna naturaleza, libre de todo gravamen, a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Pedro Moncayo, legalmente representado por el señor Virgilio Andrango Cuascota en su calidad de Alcalde. **-TRES-** Declaramos que la presente donación no afecta nuestro patrimonio de bienes, situación económica, ni diaria subsistencia. **CUATRO-** Con éstos antecedentes, amparados en lo que dispone el artículo mil cuatrocientos diecisiete del Código Civil, así como la Ley Reformatoria a la Ley Notarial, artículo séptimo que reforma el artículo dieciocho, publicado en el Registro Oficial Suplemento número sesenta y cuatro de fecha ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis. Acudo ante Usted, señor Notario y solicito se me recepte la declaración juramentada y mediante Acta Notarial se me conceda la **INSINUACIÓN PARA PODER DONAR**, el lote de terreno número (DOS), ya que dicha donación no afectará nuestra subsistencia, ni nuestro patrimonio de bienes. Para que Usted señor Notario, obre con conocimiento de causa, se servirá receptar las declaraciones de los testigos: Carlos Segundo Tatayo Vásquez y Aura Algenis Samboni Benavides, respecto del hecho de donación que va a realizarse y que el mismo no afecta nuestro patrimonio y subsistencia diaria.

TERCERA: ACEPTACIÓN.- Los comparecientes se ratifican y aceptan el contenido íntegro de este instrumento público, por ser esa su voluntad.

Usted señora Notaria, se servirá agregar y anteponer las demás cláusulas de estilo necesarias para la plena validez de la presente minuta.



María Rosario Peñafiel Alemán
C.C.: 1700021353



Bethzy Verónica Valivieso Peñafiel
C.C.: 170815204-4



Silvia Soraya Valdivieso Peñafiel
C.C.: 170815093-1


Abg. Rotman Romero Proaño
Matrícula Profesional 172013610-1 F.A. C.N.J.

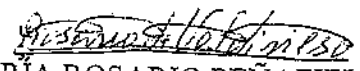
PROCURADOR SINDICO
GAD PEDRO MONCAYO




INVESTIDA Y DE CONFORMIDAD CON LA FACULTAD PREVISTA EN EL NUMERAL DÉCIMO PRIMERO DEL ARTICULO DÉCIMO OCTAVO DE LA LEY NOTARIAL, INCORPORADO POR LA LEY REFORMATORIA EXPEDIDA EL CINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS Y PROMULGADA EN EL SUPLEMENTO DEL REGISTRO OFICIAL NUMERO SESENTA Y CUATRO DE OCHO DE NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO, PROCEDO A RECEPTAR LA DECLARACIÓN JURAMENTADA DE LAS SEÑORAS MARÍA ROSARIO PEÑAFIEL ALEMÁN, BETHZY VERONICA VALDIVIESO PEÑAFIEL Y SILVIA SORAYA VALDIVIESO PEÑAFIEL, las mismas que son de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda y casadas respectivamente, mayores de edad, domiciliadas en la parroquia Tabacundo, cantón Pedro Moncayo, provincia de Pichincha, a quienes conozco de que doy fe; y, al efecto debidamente juramentadas que han sido, instruidas sobre la gravedad del juramento, las penas de perjurio, así como la obligación que tienen de decir la verdad, bajo el juramento que tienen rendido, declaran que su patrimonio está compuesto por algunos bienes suficientes para subsistir.- Presentes los testigos señores AURA ALGENIS ZAMBONI BENAVIDES; y, CARLOS SEGUNDO TATAYO VASQUEZ, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, idóneos, a quienes de conocer doy fe, en forma individual declaran que, efectivamente el patrimonio que poseen las señoras MARÍA ROSARIO PEÑAFIEL ALEMÁN, BETHZY VERONICA VALDIVIESO PEÑAFIEL Y SILVIA SORAYA VALDIVIESO PEÑAFIEL, garantiza su subsistencia.- Cumplidos que han sido los requisitos previstos en la norma antes citada, SE CONCEDE LA RESPECTIVA AUTORIZACIÓN PARA DONAR, el inmueble especificado de propiedad de las señoras MARÍA ROSARIO PEÑAFIEL ALEMÁN, BETHZY VERONICA VALDIVIESO PEÑAFIEL Y SILVIA SORAYA VALDIVIESO PEÑAFIEL, a favor del GOBIERNO AUTONOMO



DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON PEDRO MONCAYO.- El original de esta declaración se incorpora en los Protocolos de la Notaría a mi cargo; y de la misma, extendiendo copias certificadas para los efectos legales pertinentes.- Para la celebración de la presente diligencia se observaron los preceptos legales que el caso así lo requiere.- Leída que les fue esta escritura íntegramente por mí la Notaria a los comparecientes, en unidad de acto, se ratifican en todo su contenido y firman conmigo la Notaria, de todo lo cual doy fe. 


MARÍA ROSARIO PEÑAFIEL ALEMÁN


C.C.: 720002135-3


BETHZY VERONICA VALDIVIESO PEÑAFIEL

C.C.: 170815204-4


SILVIA SORAYA VALDIVIESO PEÑAFIEL


C.C.: 170815093-1


TGO. AURA ALGENIS ZAMBONI BENAVIDES

C.C.: 0801211394-0


TGO. CARLOS SEGUNDO TATAYO VASQUEZ

C.C.: 1715908713


DRA. LUCÍA M. GIL VERA
NOTARIA SEGUNDA
CANTÓN PEDRO MONCAYO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N.º 170002135-3

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PEÑAFIEL ALEMAN
MARIA ROSARIO
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
PEDRO MONCAYO
TABACUNDO
FECHA DE NACIMIENTO 1943-08-21
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL VIUDA
OSCAR MIGUEL
VALDIVIESO BENALCAZAR





DISTRIBUCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN CONTINUADO Y21579122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PEÑAFIEL ISIDRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ALEMAN MARIA ELOISA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
PEDRO MONCAYO
2013-10-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-10-22

[Signature] *[Signature]*

DIRECTOR GENERAL Jefa del Estado

[Handwritten Signature]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0016 F JUNTA SU 0016 - 001 CERTIFICADO No. 1700021353 CEDULA No.

PEÑAFIEL ALEMAN MARIA ROSARIO
APELLIDOS Y NOMBRES


PROVINCIA: PICHINCHA
CANTON: PEDRO MONCAYO
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARRÓQUIA: TABACUNDO
ZONA:





NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON PEDRO MONCAYO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5
del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) copia(s)
que en... hoja(s) antecede(n) es igual(es) al
los documento(s) presentado(s) ante mi.
Pedro Moncayo 24 JUL 2019

[Signature]
Dra. Lucía M. Giler Vera
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON PEDRO MONCAYO







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1700021353

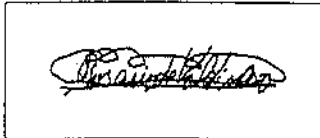
Nombres del ciudadano: PEÑAFIEL ALEMAN MARIA ROSARIO



Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/PEDRO
MONCAYO/TABACUNDO

Fecha de nacimiento: 21 DE AGOSTO DE 1943



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: COSTURERA/0

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: VALDIVIESO BENALCAZAR OSCAR MIGUEL

Nombres del padre: PEÑAFIEL ISIDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ALEMAN MARIA ELOISA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE OCTUBRE DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE JULIO DE 2019

Emisor: EDWIN GERMAN SERNA GALLEGOS - PICHINCHA-PEDRO MONCAYO-NT 2 - PICHINCHA - PEDRO MONCAYO

N° de certificado: 199-245-10163



199-245-10163

Lcdo. Vicenta Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cadulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 170815204-4

APellidos y Nombres: VALDIVIESO PEÑAFIEL BETHZY VERÓNICA

Lugar y Fecha de Nacimiento: PEDRO MONCAYO 2015-08-29

Fecha de Nacimiento: 1970-08-28

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: F

Estado Civil: CASADA

Nombre del Cónyuge: MARCO ANTONIO ESPINOSA TORRES

INSTRUMENTO PÚBLICO L.E. COMÚN REGISTRADO

APellidos y Nombres de Parte: VALDIVIESO PEÑAFIEL OSCAR ROBERTO

Apellidos y Nombres de la Parte: PEÑAFIEL ALBA MARI ROSARIO

Lugar y Fecha de Expedición: PEDRO MONCAYO 2019-08-29

Fecha de Expedición: 2019-08-29

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0069 F
 0069 - 235
 1708152044

VALDIVIESO PEÑAFIEL BETHZY VERÓNICA
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: IBAÑERA
 CANTÓN: IBARRA
 CIRCUNSCRIPCIÓN:
 PARROQUIA: SAN FRANCISCO
 ZONA:

[Handwritten signature]

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 10 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) copia(s) que en hoja(s) antecede(n) es igual(es) al 'los) document(o)s presentado(s) ante mi.

Pedro Moncayo 24 JUL 2019
[Handwritten Signature]
 Dra. Lucía M. Gil Vera
 NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1708152044

Nombres del ciudadano: VALDIVIESO PEÑAFIEL BETHZY VERONICA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/PEDRO
MONCAYO/TABACUNDO

Fecha de nacimiento: 18 DE AGOSTO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LIC.COMUNIC. SOCIAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESPINOSA TORRES MARCO ANTONIO

Fecha de Matrimonio: 14 DE FEBRERO DE 2006

Nombres del padre: VALDIVIESO BENALCAZAR OSCAR MIGUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PEÑAFIEL ALEMAN MARIA ROSARIO

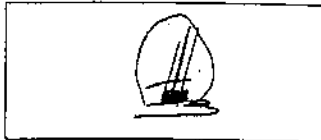
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 20 DE AGOSTO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE JULIO DE 2019

Emisor: EDWIN GERMAN SERNA GALLEGOS - PICHINCHA-PEDRO MONCAYO-NT 2 - PICHINCHA - PEDRO MONCAYO



N° de certificado: 195-245-10202



195-245-10202

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN



N. 170815093-1
CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
VALDIVIESO PEÑAFIEL
SILVIA SORAYA
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
PEDRO MONCAYO
TABACUNDO
FECHA DE NACIMIENTO 1971-10-25
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
JAVIER DARIO GARCIA LONDOÑO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE VALDIVIESO BENALCAZAR OSCAR MIGUEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE PEÑAFIEL ALEMÁN MARIA ROSARIO
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN PEDRO MONCAYO 2018-02-15
FECHA DE EXPIRACIÓN 2028-02-15

E2243A8422

[Signature]
DIRECCIÓN GENERAL

[Signature]
PUNA DEL TEOCALCO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019



0021 F
ZONA IN.

0021 - 167
CERTIFICADO No.

1708150931
CÉDULA No.

VALDIVIESO PEÑAFIEL SILVIA SORAYA
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: PICHINCHA
CANTÓN: PEDRO MONCAYO
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: TABACUNDO
ZONA:

[Signature]
SILVIA SORAYA PEÑAFIEL

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5
del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) copia(s)
que en... teja(s) antecede(n) es igual(es) al
los documento(s) presentado(s) ante mi.
Pedro Moncayo 24 JUL 2019

[Signature]
Dra. Lucina M. Oller Vera
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1708150931

Nombres del ciudadano: VALDIVIESO PEÑAFIEL SILVIA SORAYA



Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/PEDRO
MONCAYO/TABACUNDO

Fecha de nacimiento: 25 DE OCTUBRE DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GARCIA LONDOÑO JAVIER DARIO

Fecha de Matrimonio: 18 DE OCTUBRE DE 2004

Nombres del padre: VALDIVIESO BENALCAZAR OSCAR MIGUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PEÑAFIEL ALEMAN MARIA ROSARIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE FEBRERO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE JULIO DE 2019

Emisor: EDWIN GERMAN SERNA GALLEGOS - PICHINCHA-PEDRO MONCAYO-NT 2 - PICHINCHA - PEDRO MONCAYO

N° de certificado: 190-245-10233



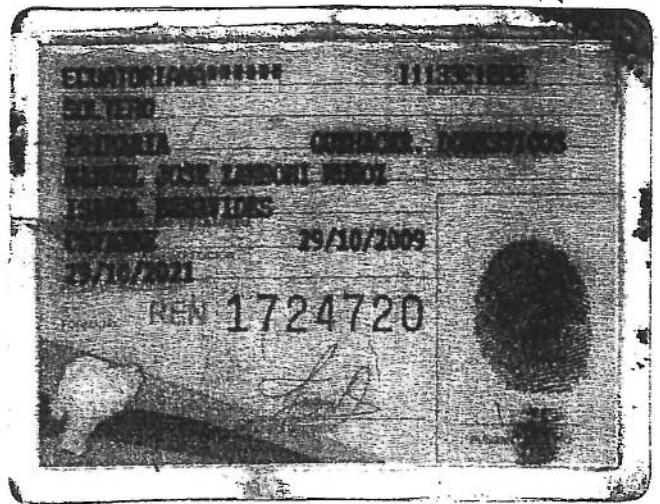
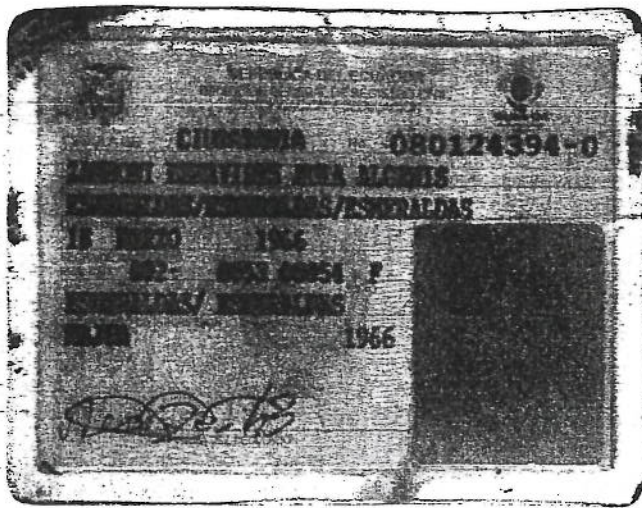
190-245-10233

Lcdo. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





Aura Zamboni

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0022 F JUNTA No. 0022 - 055 CERTIFICADO No. 0801243940 CEDULA No.

ZAMBONI SERNA ALGENIS
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA
CANTÓN: PEDRO MONCAYO
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: TABACUNDO
ZONA:

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON PEDRO MONCAYO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) copia(s) que en.....foja(s) antecede(n) es igual(es) al (los) documento(s) presentado(s) ante mí.
Pedro Moncayo 24 MARZO 2019

(Signature)
Dra. Lucia M. Giler Vera





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0801243940

Nombres del ciudadano: ZAMBONI BENAVIDES AURA ALGENIS

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento:

ECUADOR/ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS

Fecha de nacimiento: 18 DE MARZO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MANUEL JOSE ZAMBONI MUÑOZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ISABEL BENAVIDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE OCTUBRE DE 2009

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 24 DE JULIO DE 2019

Emisor: EDWIN GERMAN SERNA GALLEGOS - PICHINCHA-PEDRO MONCAYO-NT 2 - PICHINCHA - PEDRO MONCAYO



Nº de certificado: 192-245-10326



192-245-10326

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CALIFICACION

CEDULA No. **1718908313**

CEDULA
CIUDADANA

APELLIDOS Y NOMBRES
TATAYO MUÑOZ SEGUNDO CARLOS

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GOÑELLES SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO **1988-01-31**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Casado**
ROCIO DEL PILAR
CURZO CACHIPUENDO

RESTRICCION BASICA
PROFESION / OBLIGACION AGRICULTOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
TATAYO MUÑOZ SEGUNDO CARLOS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VASQUEZ LINCANGO MARIA MARTHA

LUGAR Y FECHA DE EMISION
QUITO
2011-11-14

FECHA DE EXPIRACION
2021-11-14

ESTADO CIVIL
FIRMA DEL LEGITIMADO

Handwritten mark

CERTIFICADO DE VOTACION
24 MARZO 2019

0103 M JUNTA No.
0103 - 058 CERTIFICADO No.
1718908313 CEDULA No.

TATAYO VASQUEZ CARLOS SEGUNDO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA
CANTON: QUITO
CIRCUNSCRIPCION:
PARROQUIA: CALDERON
ZONA: 1

ELECCIONES
SECURIDAD ELECTORAL

2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019.

Handwritten signature

SECRETARIA GENERAL DE LA JEFATURA

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON PEDRO MONCAYO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) copia(s) que en.....foja(s) antecede(n) es igual(es) al (los) documento(s) presentado(s) ante mi.
Pedro Moncayo 24 JUL 2019

Handwritten signature
Dra. Lucía M. Gil Vera
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON PEDRO MONCAYO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1715908313

Nombres del ciudadano: TATAYO VASQUEZ CARLOS SEGUNDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 31 DE ENERO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CUZCO CACHIPUENDO ROCIO DEL PILAR

Fecha de Matrimonio: 21 DE OCTUBRE DE 2011

Nombres del padre: TATAYO MUZO SEGUNDO JAIME

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VASQUEZ LINCANGO MARIA MARTHA

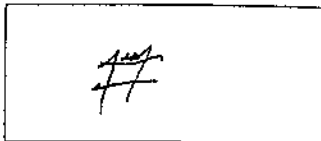
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE NOVIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 24 DE JULIO DE 2019

Emisor: EDWIN GERMAN SERNA GALLEGOS - PICHINCHA-PEDRO MONCAYO-NT 2 - PICHINCHA - PEDRO MONCAYO



N° de certificado: 197-245-10395




197-245-10395

Lcda. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



RAZON DE PROTOCOLIZACION: A petición del Abogado Rothman Romero Proaño, con matrícula profesional número diecisiete guion dos mil trece guion mil once del Foro de Abogados del Consejo Nacional de la Judicatura Distrito Pichincha, en esta fecha, protocolizo en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría a mi cargo, el Acta Notarial de Subsistencia para donar, otorgada a favor de las señoras MARÍA ROSARIO PEÑAFIEL ALEMÁN, BETHZY VERÓNICA VALDIVIESO PEÑAFIEL; y, SILVIA SORAYA VALDIVIESO PEÑAFIEL, que antecede. Tabacundo a veinticuatro de julio del año dos mil diecinueve.


DRA. LUCÍA M. GILER VERA
NOTARIA SEGUNDA
CANTÓN PEDRO MONCAYO




Es fiel y PRIMERA copia de sus originales que se encuentran protocolizados en el Registro de instrumentos públicos de la Notaría a mi cargo, la confiero en Tabacundo a veinticuatro de julio del año dos mil diecinueve.



NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN
PEDRO MONCAYO PROVINCIA DE PICHINCHA
REPÚBLICA DEL ECUADOR




DRA. LUCÍA M. GILER VERA
NOTARIA SEGUNDA
CANTÓN PEDRO MONCAYO
Dra. Lucía M. Giler Vera





República del Ecuador

Ministerio del Interior

Una vez que he verificado que cumple con los objetivos de las Elecciones Municipales y Constitucionales de la Ciudadanía, el Poder Social y el Poder Judicial, y de conformidad con la Constitución y el Reglamento de la República del Ecuador, la Democracia, y mis disposiciones legales y reglamentarias.

La Junta Provincial Electoral de Pichincha

Confiere a

VIRGILIO ANDRANGO CUASCO

la credencial de

ALCALDE

del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Pedro Moncayo

Pedro Moncayo



NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON PEDRO MONCAYO

De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5

del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) copia(s)

que en.....foja(s) antecede(n) es igual(es) al

(los) documento(s) presentado(s) ante mi.

Pedro Moncayo 24 JUL 2019

Dra. Lucía M. Oiler Vera
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON PEDRO MONCAYO



sus funciones a partir del 15 de mayo de 2019 hasta el 14 de mayo de 2023

Christian Geovanny Farinango Quishpe
PRESIDENTE

Verónica Elizabeth Silvo Roinoso
VICEPRESIDENTA

Estuardo Xavier Henríquez Poveda
VOCAL

Mijail Arace Iy Calderón Dávalos
VOCAL

Alcides Castillo Castillo
VOCAL

Leif Carlos Zambrano

[Firma]



DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE AVALUOS Y CATASTROS

Tabacundo, a 9 de JULIO de 2019

El Director de Gestión de Avalúos y Catastros CERTIFICA que:

HDROS VALDIVIESO BENALCAZAR OSCAR MIGUEL

Con Cédula de Ciudadanía ó RUC: 1702056480

Tiene Propiedad en el Cantón Pedro Moncayo SI NO

Parroquia LA ESPERANZA Sector TOMALON BAJO Predio RURAL N° LOTE 2

Se encuentra Catastrada SI NO

Clave Catastral Actual 1704510180080 Clave Anterior XXXXXXXXXXXXXXXXXX

El mismo que se fracciona SI NO

Avaluado en USD	AREA DEL TERRENO	<u>750,00</u> m2	AVALÚO USD	<u>2.099,97</u>
	AREA DE EDIFICACIÓN	<u>XXXXXXX</u> m2	AVALÚO USD	<u>0,00</u>
	AVALÚO TOTAL DE LA PROPIEDAD USD			<u>2.099,97</u>

OBSERVACIONES: CERTIFICADO DE AVALUO AÑO 2019.
ACLARACION:

CERTIFICADO CONFORME ORDENANZA QUE REGULA LA FORMACION DE LOS CATASTROS PEDIALES URBANOS Y RURALES, LA DETERMINACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y RECAUDACIÓN DEL IMPUESTOS PEDIALES DEL CANTON PEDRO MONCAYO PARA EL BIENIO 2018-2019, APROBADO Y SANCIONADO EL 28 DE DICIEMBRE DEL 2017 EN CONCORDANCIA CON LOS ARTÍCULOS 494 Y 496 DEL CÓDIGO ORGÁNICO DE ORGANIZACIÓN TERRITORIAL, AUTONOMÍA Y DESCENTRALIZACIÓN -COOTAD.

ESTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE TITULO DE DOMINIO NI POSESION.
EL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO, NO SE RESPONSABILIZA DE LOS TACHONES O ADULTERACIONES DEL MISMO.

EL CATASTRO NO DA NI QUITA DERECHO, ESTE DOCUMENTO NO AUTORIZA FRACCIÓNAMIENTO, CUALQUIER ADULTERACIÓN ANULA ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ E SEIS MESES



Arq. Miguel Cisneros
DIRECTOR DE AVALUOS Y CATASTROS





Certificado Folio Real

Nº

LOS DATOS CONSIGNADOS ERRÓNEA O DOLOSAMENTE EN LA SOLICITUD PRESENTADA, EXIMEN DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE. TIEMPO DE VALIDEZ DEL CERTIFICADO: 45 DÍAS.

El infrascrito Registrador de la Propiedad, en ejercicio de las atribuciones contenidas en el Art. 11 de la Ley de Registro y de acuerdo a la solicitud presentada por el interesado, una vez revisados los índices y libros que reposan en el Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Pedro Moncayo, CERTIFICA que:

a.- DATOS DE LA SOLICITUD

Nº DE SOLICITUD :64289
REQUIRENTE : GAD MUNICIPAL DEL CANTON PEDRO MONCAYO (1760003840001)
FECHA DE INGRESO :08-07-2019 10:25:06

b.- RAZÓN DE CERTIFICACIÓN

Personales

c.- INFORMACIÓN REGISTRAL

Predio

DIRECCIÓN : Ubicado en el sitio denominado Tomalón Chico.-
DESCRIPCIÓN : Lote Dos (No. 2).-
FOLIO : 168341704
FOLIO REAL ORIGINAL : 166591704 ,
FOLIO REAL HIJOS :
CÓDIGO CATASTRAL :
PARROQUIA :LA ESPERANZA
OBSERVACIONES :
SUPERFICIE : 750 Metros Cuadrados
SUPERFICIE ORIGINAL : No registrada
SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN: No registrada
CLASIFICACIÓN: :Terreno
ZONA: :RURAL
TIPO DE PROPIEDAD : Ordinaria
CANTÓN : PEDRO MONCAYO

Handwritten signature

Linderos Generales:

Table with 2 columns: Orientación, Descripción. Rows include NORTE, SUR, ESTE, OESTE with descriptions of access and lot boundaries.

Alicuotas:El Folio Real no Tiene Alicuotas Registrados

Resumen Movimientos Registrales:

Table with 6 columns: Libro, Acto, Inscripción, Fecha de Inscripción, Estado, Folio Inicial

ACTOS ADMINISTRATIVOS	FRACCIONAMIENTO DE TERRENOS	54//2019	14-02-2019	PARCIALMENTE VIGENTE	--
-----------------------	-----------------------------	----------	------------	----------------------	----

Detalle de Movimientos Registrales:

Registro de: ACTOS ADMINISTRATIVOS

Acto: FRACCIONAMIENTO DE TERRENOS

Fecha de Inscripción: 14-02-2019

Nº Inscripción: 54

Año: 2019

Nº Repertorio: 280

Oficina donde se guarda original: GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO

Título: Resolución Administrativa: INSTITUCIÓN PÚBLICA:GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO

MONCAYO Fecha del Documento: 03-12-2018 No. Documento: AFR-159-DP-GADMCPM Nombre de la Autoridad que emite: Ing. Jorge Tulcanaza Observaciones: Protocolizada el 05-02-2019, por la Notaria Segunda del Cantón Pedro Moncayo, Dra. Lucía Margarita Giler Vera

a.- Observaciones:

Plano de Fraccionamiento aprobado por el GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO, mediante Resolución Administrativa No. AFR-159-DP-GADMCPM, de fecha 03-12-2018; ÁREA TOTAL.- DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON SETENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS (286.498,75 m2).- ÁREA DE VÍA.- OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON TRECE DECÍMETROS CUADRADOS (858,13 m2).- ÁREA ÚTIL.- DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS CON SESENTA Y DOS DECÍMETROS CUADRADOS (285.640,62 m2).-

b.- Comparecientes:

Tipo de Compareciente	Nº de Identificación	Nombre y/o Razon Social	Estado Civil	Observaciones	Sociedad	Folio real
Autoridad competente	1760003840001	GAD MUNICIPAL DEL CANTON PEDRO MONCAYO		Sin Observaciones	0	168341704
Propietario	1700021353	PEÑAFIEL ALEMAN MARIA ROSARIO	VIUDO(A)	Sin Observaciones	0	168341704
Propietario	1708150931	VALDIVIESO PEÑAFIEL SILVIA SORAYA	CASADO	Sin Observaciones	0	168341704
Propietario	1708152044	VALDIVIESO PEÑAFIEL BETHZY VERONICA	CASADO	Sin Observaciones	0	168341704

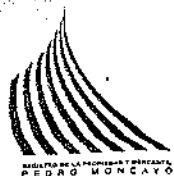
c.- Esta se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Nº Inscripción	Fecha Inscripción
PROPIEDAD	82	24-04-1980
ACTOS ADMINISTRATIVOS	14	14-01-2019
SENTENCIAS	134	19-12-2006

HISTORIAL DE INSCRIPCIONES

FOLIO REAL # 166591704 PADRE DEL FOLIO REAL # 168341704





El folio real 168341704 tiene su origen en el folio real 166591704 en el que se constan las siguientes inscripciones:

INSCRIPCION #14

Título: Resolución Administrativa: INSTITUCIÓN PÚBLICA:GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO Fecha del Documento: 28-11-2018 No. Documento: RAL 145-2018-DAYC-GADMPM Nombre de la Autoridad que emite: Arq. Oscar Dayan Morocho Puga Observaciones: Protocolizada el 14-12-2018, por la Notaria Segunda Suplente del Cantón Pedro Moncayo, Ab. Raquel Heredia Souder

Registro de	Acto	Fecha de Inscripción	Nº Inscripción	Año Inscripción
ACTOS ADMINISTRATIVOS	RECTIFICACIÓN (ETM)	14-01-2019	14	2019

Tipo de Comparante	Nº de Identificación	Nombre y/o Razon Social	Estado Civil	Observaciones	Sociedad	Folio real
Autoridad competente	1760003840001	GAD MUNICIPAL DEL CANTON PEDRO MONCAYO		Sin Observaciones	0	166591704
Propietario	1700021353	PEÑAFIEL ALEMAN MARIA ROSARIO	VIUDO(A)	Sin Observaciones	0	166591704
Propietario	1708150931	VALDIVIESO PEÑAFIEL SILVIA SORAYA	CASADO	Sin Observaciones	0	166591704
Propietario	1708152044	VALDIVIESO PEÑAFIEL BETHZY VERONICA	CASADO	Sin Observaciones	0	166591704

FOLIO REAL # 61821704 PADRE DEL FOLIO REAL # 166591704

El folio real 166591704 tiene su origen en el folio real 61821704 en el que se constan las siguientes inscripciones:

INSCRIPCION #9

Título: Escritura Pública: NOTARÍA:NOTARIA PRIMERA DE PEDRO MONCAYO Fecha del Documento: 27-01-1981 Nombre de la Autoridad que emite: Sr. Juan de Dios Puga

Registro de	Acto	Fecha de Inscripción	Nº Inscripción	Año Inscripción
GRAVAMENES	HIPOTECAS	11-02-1981	9	1981

Tipo de Comparante	Nº de Identificación	Nombre y/o Razon Social	Estado Civil	Observaciones	Sociedad	Folio real
Deudor	1702056480	VALDIVIESO BENALCAZAR OSCAR MIGUEL	CASADO	Sin Observaciones	1	61821704
Deudor	1700021353	PEÑAFIEL ALEMAN ROSARIO	VIUDO(A)	Sin Observaciones	1	61821704
Acreedor	1768053230001	BANCO NACIONAL DE FOMENTO SUCURSAL CAYAMBE		Sin Observaciones	0	61821704

INSCRIPCION #66

Título: Escritura Pública: NOTARÍA:NOTARIA SEGUNDA DE CAYAMBE Fecha del Documento: 31-03-2017 Nombre de la Autoridad que emite: Ab. Sandra Viviana Guillen Espinel

Registro de	Acto	Fecha de Inscripción	Nº Inscripción	Año Inscripción
CANCELACIONES	CANCELACION DE HIPOTECA.	18-04-2017	66	2017

Tipo de Compareciente	Nº de Indentificación	Nombre y/o Razon Social	Estado Civil	Observaciones	Sociedad	Folio real
ACREEDOR CANCELANTE	1768183520001	BANECUADOR B.P.		Sin Observaciones	0	61821704
Deudor	1702056480	VALDIVIESO BENALCAZAR OSCAR MIGUEL	CASADO	Sin Observaciones	1	61821704
Deudor	1700021353	PEÑAFIEL ALEMAN MARIA ROSARIO	VIUDO(A)	Sin Observaciones	1	61821704

INSCRIPCION #82

Título: Escritura Pública: NOTARÍA:NOTARIA PRIMERA DE PEDRO MONCAYO Fecha del Documento: 11-04-1980 Nombre de la Autoridad que emite: Señor Juan de Dios Puga.

Registro de	Acto	Fecha de Inscripción	Nº Inscripción	Año Inscripción
PROPIEDAD	COMPRAVENTA	24-04-1980	82	1980

Tipo de Compareciente	Nº de Indentificación	Nombre y/o Razon Social	Estado Civil	Observaciones	Sociedad	Folio real
Vendedor	1702056027	BENALCAZAR EDELINA	VIUDO(A)	Viuda de Alarcón. Vende la totalidad de Derechos y Acciones.	0	61821704
Vendedor	1000875821	ALARCON EVA DEL CARMEN	CASADO	de Espinosa. Vende la totalidad de Derechos y Acciones.	0	61821704
Vendedor	1704280393	ALARCON BENALCAZAR MIRIAN VENUS	SOLTERO	Vende la totalidad de Derechos y Acciones.	0	61821704
Vendedor	1705121943	ALARCON BENALCAZAR JULIO CESAR	CASADO	Vende la totalidad de Derechos y Acciones.	0	61821704
Vendedor	1706670435	ALARCON BENALCAZAR PABLO HERNAN	CASADO	Vende la totalidad de Derechos y Acciones.	0	61821704
Vendedor	1707486260	ALARCON BENALCAZAR ALEXANDRA JULIETA	CASADO	Representada por su madre Edelina Benalcazar viuda de Alarcón. Vende la totalidad de Derechos y Acciones.	0	61821704
Comprador	1702056480	VALDIVIESO OSCAR MIGUEL	CASADO	Adquiere la totalidad de Derechos y Acciones.-	1	61821704
Comprador	1700021353	PEÑAFIEL MARIA ROSARIO	VIUDO(A)	Adquiere la totalidad de Derechos y Acciones.-	1	61821704

INSCRIPCION #134

Título: Escritura Pública: NOTARÍA:NOTARÍA DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO Fecha del Documento: 13-12-2006 Nombre de la Autoridad que emite: Dr. Ángel Ramiro Barragán Chauvín

Registro de	Acto	Fecha de Inscripción	Nº Inscripción	Año Inscripción
SENTENCIAS	POSESION EFECTIVA (RegIn)	19-12-2006	134	2006



Tipo de Compareciente	Nº de Identificación	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Observaciones	Sociedad	Folio real
Causante	1702056480	VALDIVIESO BENALCAZAR OSCAR MIGUEL	CASADO	Falleció el 18/11/2006.-	0	61821704
Conyuge Sobreviviente	1700021353	PEÑAFIEL ALEMAN MARIA ROSARIO	VIUDO(A)	Sin Observaciones	0	61821704
Herederos	1708150931	VALDIVIESO PEÑAFIEL SILVIA SORAYA	CASADO	En calidad de hija del causante.	0	61821704
Herederos	1708152044	VALDIVIESO PEÑAFIEL BETHZY VERONICA	CASADO	En calidad de hija del causante.	0	61821704

INSCRIPCION #1

Título: Escritura Pública: NOTARÍA:NOTARIA PRIMERA DE CAYAMBE Fecha del Documento: 30-12-1981 Nombre de la Autoridad que emite: Sr. Gonzalo León Espinel

Registro de	Acto	Fecha de Inscripción	Nº Inscripción	Año Inscripción
GRAVAMENES	HIPOTECAS	08-01-1982	1	1982

Tipo de Compareciente	Nº de Identificación	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Observaciones	Sociedad	Folio real
Deudor	1702056480	VALDIVIESO BENALCAZAR OSCAR MIGUEL	CASADO	Sin Observaciones	1	61821704
Deudor	1700021353	PENAFIEL ROSARIO	VIUDO(A)	Sin Observaciones	1	61821704
Acreeador	1768053230001	BANCO NACIONAL DE FOMENTO SUCURSAL CAYAMBE		Sin Observaciones	0	61821704

INSCRIPCION #54

Título: Escritura Pública: NOTARÍA:NOTARIA SEGUNDA DE PEDRO MONCAYO Fecha del Documento: 07-04-2015 Nombre de la Autoridad que emite: Dra. Lucía Margarita Giler Vera

Registro de	Acto	Fecha de Inscripción	Nº Inscripción	Año Inscripción
CANCELACIONES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA.	05-05-2015	54	2015

Tipo de Compareciente	Nº de Identificación	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Observaciones	Sociedad	Folio real
ACREEDOR CANCELANTE	1768053230001	BANCO NACIONAL DE FOMENTO SUCURSAL CAYAMBE		Sin Observaciones	0	61821704
Deudor	1702056480	VALDIVIESO BENALCAZAR OSCAR MIGUEL	CASADO	Sin Observaciones	1	61821704
Deudor	1700021353	PEÑAFIEL ALEMAN MARIA ROSARIO	VIUDO(A)	Sin Observaciones	1	61821704

Los movimientos Registrales que constan en esta matrícula son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Emitido a las: 10:47
Fecha: lunes, 08 de julio de 2019
Responsable: Martha Simbaña

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
Y MERCANTIL DEL CANTÓN
~~DR. VÍCTOR HUGO MOLINEROS~~ **PEDRO MONCAYO** LEGOS
Registrador de la Propiedad de Pedro Moncayo (E)



ES FIEL Y SEGUNDA COPIA DE SUS ORIGINALES QUE SE OTORGARON ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA COPIA FIRMADA Y SELLADA, EN LA CIUDAD DE TABACUNDO, A VEINTICUATRO DE JULIO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.



Espacio en
Blanco



RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

TÍTULO: Escritura Pública NOTARÍA: NOTARIA SEGUNDA DE PEDRO MONCAYO Fecha del Documento: 24-07-2019
Nombre de la Autoridad que emite: Dra. Lucía Margarita Giler Vera

QUE RESPECTO AL TÍTULO SINGULARIZADO PRECEDENTEMENTE SE PRACTICARON LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

Bajo el Repertorio N° 1417 de fecha **lunes, 12 de agosto de 2019** a las **16:34 Hrs.**

Responsable: Sra. Edilma Torres

Inscripciones Registradas:

DONACIÓN

Registro: PROPIEDAD

N° de Inscripción: 825

Fecha de Inscripción: martes, 13 de agosto de 2019

Año: 2019

Comparecientes:

Tipo de Compareciente	N° de Identificación	Nombre	Estado Civil	Observaciones Compareciente	Folio Real	Sociedad
Donante	1700021353	PEÑAFIEL ALEMAN MARIA ROSARIO	VIUDO(A)	Sin Observaciones	168341704	0
Donante	1708152044	VALDIVIESO PEÑAFIEL BETHZY VERONICA	CASADO	Sin Observaciones	168341704	0
Donante	1708150931	VALDIVIESO PEÑAFIEL SILVIA SORAYA	CASADO	Sin Observaciones	168341704	0
Donatario	1760003840001	GAD MUNICIPAL DEL CANTON PEDRO MONCAYO		Sin Observaciones	168341704	0

DR. VICTOR HUGO MOLINEROS GALLEGOS

Registrador de la Propiedad de Pedro Moncayo (E)



REGISTRO DE LA PROPIEDAD
Y MERCANTIL DEL CANTÓN
PEDRO MONCAYO

Firmado Digitalmente por VICTOR MOLINEROS REGISTRADOR DEL
REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PEDRO MONCAYO

REGISTRO DE LA
PROPIEDAD Y MERCANTIL
PEDRO MONCAYO

Vertical text on the right edge of the page, possibly a page number or margin indicator.