



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



**ACTA N° 236**

De la sesión ordinaria del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Pedro Moncayo.

En la Ciudad de Tabacundo Cabecera del Cantón Pedro Moncayo, a los diecinueve días del mes de septiembre del dos mil trece, siendo las diecisiete horas, convocados por el señor Virgilio Andrango Fernández, Alcalde del Cantón Pedro Moncayo, es quien preside la sesión, se reúnen en sesión ordinaria, las Concejales y Concejales, Msc. Verónica Gallardo, Ing. Verónica Sánchez, Sra. Martha Toapanta, Srta. Sandra Díaz, Ing. Frank Gualsaqui, Sr. Fabián Morocho y Sr. Alfonso Tituaña, concurren los señores Directores Departamentales: Lcdo. Cristián Campos, Director Administrativo, Ing. Fanny Cachipundo, Directora de Desarrollo Comunitario, Arq. Andrea Araujo Directora de Planificación, Ing. Patricio Paucar, Director de Control de Gestión, Ing. Eduardo Meza, Director de Gestión Ambiental (e), Arq. Edison Mendoza Director de Avalúos y Catastros, Sra. Narcisa Jarrín Directora de Cultura y Turismo, Dr. Carlos Muzo Procurador Síndico (e), actúa como Secretaria General, la Ab. Liliana Navarrete.

**Señor Alcalde**, muy buenas tardes compañeras, compañeros Concejales y una cordial bienvenida a todo los compañeros que están aquí presentes, no ha habido ninguna comunicación por escrito para tratar de ningún tema de lo que recuerdo, pero no hay problema compañeros, insisto bienvenidos, vamos a darles la palabra, por favor si les facilitamos el micrófono al compañero representante y tengan un poquito de paciencia que ya traen las sillas para que puedan tomar asiento compañeras, compañeros, nuevamente bienvenidos y por favor la persona que vaya a intervenir que se acerque.

**Señor Vicepresidente de la Comunidad Picalquí**, muchísimas gracias señor Alcalde, señores Concejales, señores Directores del Municipio, compañeras y compañeros de la comunidad, nosotros hemos venido en este día, le agradecemos por recibirnos, primeramente le felicitamos de lo que viene trabajando en conjunto, el motivo de nuestra presencia acá es por cuanto nos hemos en estos últimos tiempos sentido molestos y ahí queremos expresarle lo que estamos pasando a los proyectos que se viene ejecutando en la comunidad de Guallaro Chico, como es el proyecto del alcantarillado, nosotros como siempre lo hemos venido topando en este punto, no estamos en contra que se ejecute eso y cuando

que se ejecute esto, pero siempre y cuando que se vayan cumpliendo los requisitos de acuerdo que vamos teniendo como es uno de los acuerdos ha sido que hasta ahora no se nos ha hecho llegar una copia del estudio de la Licencia Ambiental, otras de las cosas desde cuando se empezó el alcantarillado hemos tenido serios problemas en cuanto al camino, ustedes saben que es el único camino por donde podemos ingresar a nuestra comunidad, al inicio no hemos podido pasar porque se abrió la zanja por la mitad de la carretera a los costados también hacia unos huecos, eso nos hizo que nosotros una delegación nos vayamos hacia EMASA, entonces al día siguiente con esas observaciones nos dieron componiendo eso, otro de los acuerdos que se había quedado es que nosotros nos hemos permitido que se abra el empedrado o sea la mitad de la carretera, pero siempre y cuando nuevamente se vuelva a construir, hasta ahora no se ha vuelto nada de eso a componerse, también ha habido uno de los acuerdos que hemos pedido tratando que de proteger el medio ambiente o sea ahorita con estos polvos, sabemos que todo proyecto causa problemas ambientales, pero si podemos contrarrestar, si es que ustedes nos dieran por lo menos votando agua, talvez pasando un día, esto no se lo está cumpliendo, también hemos tenido uno de los acuerdos que hasta donde está ahorita el alcantarillado se llegue de ahí para abajo mientras no se amplíe o sea no se iba a continuar, la continuación se daría por donde se haga la ampliación de la carretera, porque nosotros no permitiremos que se nos dañe el empedrado de ahí para abajo, ustedes saben que ese era talvez una de las mejores empedrados que se ha tenido de aquí del cantón y ahora se encuentra destruido donde ya nos abrieron la zanja y si esto la comunidad de Guallaro nos ayuda a mantener peor para abajo porque eso ya casi ellos no lo van a ocupar, pero si nos sirve para nosotros, entonces preocupados de esto hemos venido, ayer sorprendentemente nos comunican los dirigentes de Guallaro Chico que van a continuar para abajo, entonces nosotros por eso es que estamos aquí para expresarle esto que se pare quien se pare de cabeza, nosotros no permitiremos mientras no se haga la ampliación para eso señor Alcalde hemos venido y quisiéramos entregarles el documento para que se de lectura acá, gracias.

**Señor Alcalde,** bueno antes de dar lectura al documento compañeras, compañeros reitero el saludo y darles la bienvenida también y debo decirles que antes de nosotros iniciar el proyecto del sistema de alcantarillado y lógicamente después de esto el tramo de adoquinado que se tiene planificado en el sector de Guallaro Chico, nosotros mantuvimos las reuniones pertinentes con los dirigentes



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



de su comunidad y también con los señores de Guallaro Chico, para justamente ver cómo se va a hacer el trabajo y tomar en cuenta todo lo que ustedes están mencionando en este momento, el tema de: permiso ambiental, el tema de la vía, el tema de las ampliaciones y bueno debo decir que una vez que se tuvo esa reunión estuvimos de acuerdo las tres partes, solo ahí iniciamos el trabajo esto es importante que ustedes tengan en mente compañeros, porque talvez vayan a decir que nosotros sin consultarles a ustedes y ustedes sin conocimiento alguno del proyecto hemos iniciado el proyecto el sistema de alcantarillado compañeros y eso no es la verdad, insisto nos hemos reunido con el compañero Presidente de Guallaro Chico, también de Picalquí, creo que también estaba usted compañero, no recuerdo muy bien pero nos hemos reunido con los dirigentes antes de iniciar el proyecto, el tema ya cuando empezamos a enterrar la tubería si se presentaron algunos inconvenientes, principalmente el tema de la vía si sabemos que están llenos de polvo, eso nosotros hemos tratado de mitigarlos con tanqueros de agua por algunos días, pero esa no es la solución, talvez ustedes no vieron compañeros, pero los compañeros de Guallaro Chico ellos estuvieron aquí para justamente hacer la solicitud y nosotros enviar lo que es los tanqueros, pero igual yo le decía que eso no es solución, lo que vamos hacer y eso ya está dispuesto es enviar lastre para regar en el sitio, mandar la moto niveladora y con eso mitigar el tema del polvo, pero debo decirles que el tramo que está contratado de adoquinado que son 300 metros compañeros desde la panamericana hacia abajo, esto debo decirles que ya está contratado en aproximadamente en unas tres semanas estamos iniciando, pero hasta que esto suceda como ya les mencioné está ya dispuesto el día de mañana el Ing. González tiene que estar las volquetas trasladando el lastre y para poder hacer el trabajo que acabo de mencionar, en el tema de la ampliación de la vía compañeros, eso está ya resuelto, creo que ustedes ya conversaron con los señores Cuzco si es que no me equivoco, el señor Cuzco que es el propietario de una parte de los terrenos, está ya por darse el compañero tiene la predisposición y bueno a autorizado para que entre la maquinaria y poder realizar la ampliación, el tema de las plantaciones también está ya solucionado compañeros, deben recordar que a los compañeros dirigentes yo les mencionaba que vamos a hacer una reunión para poder conversar, se convocó a la reunión, creo que hace quince días les comunicamos con los señores representantes de las plantaciones, no asistieron como casi siempre sucede y les dije que una vez que pase esto vamos a tener que proceder con lo siguiente que es la parte legal, hemos hecho ya las notificaciones, Ing. Paucar ¿cuándo hicimos

las notificaciones? Bueno se hizo la semana pasada las notificaciones compañeros y en base a esas notificaciones los dueños de las plantaciones tienen un plazo establecido para poder hacer el retiro, creo que tiene un cerramiento si es que no me equivoco, bueno les hemos de dar un plazo correspondiente para que hagan el retiro del cerramiento o de cualquier construcción que esté en el área en la cual vamos a hacer la ampliación, por lo tanto eso está ya solucionado, yo conversé ayer justamente con el compañero Presidente de la Junta de Agua de Guallaro Chico, le habían comentado que el proyecto no se puede paralizar, pero tampoco yo le dije que hay que tomar en cuenta los criterios que ustedes tengan en mente, como ya mencioné hemos estado conversando con ustedes también para poder hacer el proyecto, entonces en el tema de la ampliación está tomado en cuenta tal vez ustedes se alarmaron por lo que ya está llegando las tuberías, creo que ya está la tubería en el sitio tal vez piensan porque ya está ahí la tubería vamos a nuevamente abrir el empedrado y dejar sin acceso a la comunidad, pero deben recordar compañeros que eso insisto lo hemos conversado en varias ocasiones y quedamos claramente que una vez solucionado el tema de la ampliación, solo ahí se envía la maquinaria para poder enterrar el resto de la tubería y así está acordado compañeros, pero bien que hayan venido a visitarnos para poder comentarles y detallar todo lo que hasta ahora he mencionado y tengan pleno conocimiento de cómo se está trabajando, pero hay que hacer una reunión compañeros, no hay inconveniente hay que hacer una nueva reunión con los compañeros de Guallaro Chico para nuevamente conversar y tomar las decisiones correspondientes pero en conjunto de lo que les mencioné los puntos que nos dan a conocer en esta tarde compañeros insisto eso está solucionado, el tema de las ampliaciones está solucionado, solo el inconveniente compañeros es la maquinaria, lamentablemente en este momento yo no puedo sacar la maquinaria grande, la retroexcavadora para poder hacer la ampliación, porque debo culminar otros trabajos que se tiene planificado, la idea ustedes deben recordar que yo les decía, se manda la maquinaria grande, se hace la ampliación de la parte que corresponde a Guallaro Chico, pero de ahí ya la maquinaria se va a quedar para hacer toda la ampliación, seguidamente lo que es la vía de ingreso ya a Picalquí deben recordar que yo les decía no quiero mandar un día la maquinaria, sacar luego, regresar y quedar el trabajo a medias, yo les dije que salía la maquinaria se hace toda la ampliación y de ahí sale la maquinaria, si tiene que estar tres semanas, tendrá que quedarse la maquinaria, pero se tiene que hacer en un solo período de tiempo compañeros el trabajo de ampliación,



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



entonces eso es importante que ustedes tengan en mente, vamos a dar lectura por favor Liliana el documento que están solicitan los compañeros de Picalquí.

Se procede a dar lectura del oficio enviado por la Comunidad de Picalquí, el mismo que se adjunta.

Picalquí, 19 de Septiembre del 2013

Señores:

ALCALDE Y CONCEJALES DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO

Presente.-

De nuestras consideraciones:

Los habitantes de la Comuna Picalquí, nos dirigimos a Uds. para manifestar lo siguiente:

Acogiéndonos a la Constitución Política del Estado y demás normativas legales que nos permiten como ciudadanos de la República del Ecuador expresar nuestras inquietudes acerca de los proyectos que se desarrollan en nuestro cantón y específicamente de aquellos que tienen que ver con nuestro bienestar, nos permitimos hacer llegar nuestro malestar en relación al Proyecto de Alcantarillado de la Comunidad Guallaro Chico que se encuentra en ejecución por parte del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Pedro Moncayo y la EMASA - PM. y más aún cuando en muchos aspectos nos vemos afectados, a pesar de que desde un inicio expresamos nuestros puntos de vista, que jamás fueron tomados en cuenta por las autoridades respectivas.

Con mucha preocupación observamos que se ejecutó las dos terceras partes del proyecto sin contar con la respectiva licencia ambiental del MAE y más que todo sin que nuestra comunidad haya sido informada formalmente puesto que así habíamos convenido en la reunión mantenida con el señor Doctor Miguel Cordero funcionario del Ministerio del Ambiente realizada en la Comunidad Guallaro Chico, en donde se dio a conocer el borrador del estudio de impacto ambiental.

Nuestro afán no es obstaculizar la realización del proyecto que sin lugar a dudas beneficiará a la Comunidad Guallaro Chico, pero consideramos necesario se sigan todas las normativas y exigencias que el proyecto exige.

Ante esta situación nuestra comunidad reunida en asamblea general resolvió observar y solicitar lo siguiente:

- 1.- Se nos entregue una copia de la licencia ambiental relacionada con el proyecto.
- 2.- Se de cumplimiento estricto a las acciones que el estudio de impacto ambiental señala en lo relacionado a mitigación y remediación, puesto que no se aplicaron lo señalado en cuanto a medidas de prevención y control. Esto ocasionó graves daños ambientales, destrucción de la vía, inseguridad peatonal y vehicular, así como también daños en nuestro sistema de agua potable.
- 3.- Conforme lo acordado en la sesión de las directivas de las dos comunidades realizada con presencia de un profesional de la EMASA - PM., nuestra comunidad no permitirá continuar con la excavación hacia el sur, mientras no se realice la ampliación de la carretera y la excavación se lo debe realizar por el costado izquierdo sin afectar el



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



empedrado de este tramo y garantizando que no se produzcan daños en la carretera muy frágil que disponemos.

4.- En vista de que se ha destruido gran parte del empedrado existente y dado que en el estudio y en todas las reuniones efectuadas se manifestó que será empedrada, solicitamos se lo haga en la brevedad posible o por lo menos se lo lastre provisionalmente.

5.- De no ser acogidos nuestros planteamientos acudiremos a los organismos y autoridades respectivas y responsabilizamos a los ejecutores de la obra de los daños y perjuicios ocasionados a nuestros habitantes y sus bienes materiales.

Por la atención que se sirva dar a la presente, anticipamos nuestros agradecimientos.

Atentamente:

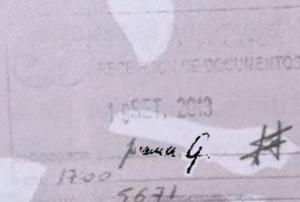
Sr. Guillermo Quilumba

PRESIDENTE

Sra. Elizabeth Zurita

SECRETARIA

Con copia a la Dirección Provincial del ambiente de Pichincha.



**Señor Alcalde,** bueno decirles también compañeras y compañeros que para cualquier tipo de trabajo del, proyecto que se va a realizar, específicamente en lo que es el sistema de alcantarillado ustedes conocen muy bien que siempre hay algún tipo de inconveniente, claro que la municipalidad siempre trata de mitigar esos inconvenientes, pero siempre va a haber algún tipo de problemas compañeras, compañeros y por eso yo les menciono que siempre hemos estado conversando para poder iniciar el proyecto, entonces eso es importante que ustedes tengan en mente y no vayan a creer que hemos hecho solo el trabajo con la Comunidad de Guallaro Chico o solo con el criterio de la Comunidad de Guallaro Chico, sino que ha sido una conversación permanente para poder solucionar cualquiera de los problemas que se han suscitado una vez iniciada el proyecto, como les digo compañeros todo lo que ustedes ingresen en este documento lo hemos conversado, pero para que no haya mayores problemas compañeros tranquilamente el día de mañana yo voy a plantear para hacer una reunión, me imagino que ustedes van a poder asistir a la misma compañero dirigente no sé si es que haya esa factibilidad para yo convocarles el día de mañana a las tres de la tarde o a partir de las cinco de la tarde ustedes díganme compañeros no hay problema, yo les convoco a los compañeros de Guallaro Chico para poder en conjunto tomar las decisiones y ver cuál es el camino para que la obra continúe, ustedes no sean perjudicados bajo ningún término compañeros, entonces por favor díganme ustedes el día de mañana es factible, el día sábado cuando hacemos la reunión.

**Señor Eduardo Zurita, morador de la Comunidad de Picalquí,** señor Alcalde, señores Concejales, compañeros de la comunidad, el tema es no perjudicar a nadie en ningún sentido, cual es el punto de vista compañeros, nosotros no dejaremos ya digo hemos recalado se lo ha dicho, no dejaremos hacer una pisca más de escabaje mientras no se haga la ampliación, lo cual quisiéramos nosotros también tener el documento o donde las fincas o la expropiación que hayan hecho ustedes que nos indiquen a nosotros, porque eso no pienso que no pueden ser mezquinos con ese documento, simplemente pueden darnos para nosotros estar seguros del tema, imagínese para abajo es muy estrecho, que va a pasar con ese derrumbe que sigue bajando y si es que vamos a meter la retro excavadora para cavar que se yo, unos cincuenta de profundidad vamos a estar más perjudicados, nosotros no vamos a tener por donde caminar una de las situaciones y otra es que realmente se ha venido perjudicándonos en cierta manera bastante a nosotros, porque incluso hubo unas roturas de tuberías en



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



donde se bajó a la comunidad mucha agua con lodo, se dañaron muchos electrodomésticos, los niños se tomaron agua con lodo porque no sabía, ellos nunca dieron a conocer, ni siquiera decir bueno vean vamos hacer este tema, vea va a pasar esto, rompieron la tubería y el agua bajó para abajo puro lodo, en los tanques de reserva que tenemos son puro lodo, el señor operador se ha pasado cuanto tiempo lavando lodo, entonces para evitar todo eso señor Alcalde, compañeros Concejales, vemos que están haciendo la ampliación todo esa parte donde está terminado el alcantarillado para abajo, entonces nosotros tranquilamente estaremos para dejar hacer cualquier excavación, mientras tanto no se haga este tema, nosotros ya hemos resuelto que no dejamos hacer eso, señor Alcalde, señores Concejales eso es la molestia que nosotros tenemos.

**Señor Alcalde,** si está bien que se sientan molestos compañeros, está bien eso no podemos justificar por los inconvenientes que se ha presentado una vez iniciado el proyecto, en el tema de la documentación para la ampliación compañeros no hay inconveniente en nosotros hacerle llegar la documentación o las notificaciones y todo lo que corresponde a la parte técnica para que ustedes tenga conocimiento, pero debo decirle si yo concreto el tema legal o soluciono el tema legal para hacer la ampliación yo no puedo meter la maquinaria o enviar la maquinaria para que haga el trabajo en una propiedad privada, porque inmediatamente como les comentaba a los compañeros dirigentes los señores de las plantaciones tranquilamente me ponen un juicio y no puedo intervenir absolutamente en nada en esos terrenos, entonces el día de mañana si se acuerda la reunión tranquilamente hablamos del tema técnico, del tema legal, el tema del permiso ambiental, que debo decirles que claro la licencia ambiental es en forma global, pero para poder ser otorgada esta licencia se han hecho algunas observaciones única y exclusivamente al tema de la planta de tratamiento, no tiene nada de observaciones en cuanto a la línea de conducción es decir a la tubería que se está colocando en la vía, porque ustedes tienen pleno conocimiento el sistema de alcantarillado va a dar el servicio a las viviendas de ese sector, la línea no puede pasar por otro lado que no sea la vía verdad compañeros, eso no va a cambiar eso está dentro del informe, entonces esto les menciono para que tengan conocimiento que dentro del tema ambiental está cumpliendo estrictamente en cuanto a lo que se refiere la colocación de la tubería, pero insisto compañeros el día de mañana tranquilamente podemos hablar sobre todos los temas y para poder tomar las decisiones en conjunto y de esta manera repito no se paralice la obra, pero tampoco se les perjudique a ustedes compañeras,

compañeros, entonces eso debemos realizarlo como lo hemos venido haciendo desde hace tres o cuatro meses que estábamos hablando para poder iniciar el tema de la obra.

**Señor Marcelo Mora, morador de la Comunidad de Picalquí,** buenas tardes a todos, gracias por recibimos acá, bueno hay algunas cosas que quisiera decir pero voy a ser puntual, la una es referente al trabajo que se lo viene haciendo yo creo que siempre hay que tener un orden establecido desde donde se inicia y a donde se va, yo creo que eso ha faltado y seguirá faltando, no creo que un proyecto de esta naturaleza se deba hacer primero el proyecto luego el estudio, esto tiene que ser primero el estudio aprobado y luego tiene que ser trasladado a realizarse porque de esa manera se cumplen todos los parámetros legales, aquí prácticamente se ha incumplido todo, se hace no sé cómo se pueda, yo soy una persona que vive en Picalquí dolido de las cosas, nosotros tenemos una carretera de pésimo acceso, ustedes lo conocen ha habido derrumbes que por ventaja no ha traído consecuencias tristes para nosotros, ha habido derrumbes la última vez que pudo haber acabado en una desgracia por minutos, sobre eso se está haciendo el alcantarillado, sobre eso se hace el proyecto, no sé si la prueba ambiental demostrará eso, no sé si efectivamente dirá que sobre esa línea van a trabajar o sea que fantástico no, yo no puedo entender cómo pueden aprobar un proyecto sabiendo que ese camino está en riesgo de colapsar, eso como una primera cosa, lo segundo yo creo que esta tarde no hemos venido a pasar el tiempo compañeros de la comunidad, no hemos venido simplemente a escuchar y todo está bien y vámonos gracias, yo creo que de aquí si no salimos con una respuesta como usted dice señor Alcalde todo está documentado correcto, hoy queremos un documento que nos garantice las condiciones en las que usted está diciendo que tiene que estar el proyecto, es decir mientras no se haga la ampliación no se va a continuar el paso señores, de eso necesitamos nosotros señor Alcalde, un documento que hoy nos certifique, porque nosotros somos padres de familia nuestros hijos están en grave riesgo va haber un derrumbe, va haber problemas y quien nos van a garantizar eso, nosotros estamos claros de que los proyectos tiene que darse en cualquier comunidad, pero bajo las normas ambientales, técnicas y sobre todo sociales, nosotros somos un componente social, somos una comunidad de abajo no queríamos tener problemas, pero si nos están tocando, si tenemos el riesgo vamos a salir adelante compañeros, yo creo que si no hay este documento de todos los Concejales y de usted señor Alcalde, hoy no deberíamos movernos



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



compañeros, porque esa va a ser la única seguridad que las cosas se van a hacer como tienen que hacerse compañeros, muchas gracias.

**Señor Alcalde,** usted mismo lo dice compañero tienen una vía en pésimas condiciones me refiero a la parte que corresponde a Guallaro Chico, pero por eso justamente es que estamos haciendo el tema del sistema de alcantarillado, para poder continuar con el adoquinado que también es beneficio para ustedes compañeras, compañeros, claro van a decir no, directamente no la vía no está en la comunidad pero por ahí ingresan, ustedes se refieren a esa parte que tienen una mala vía pero por eso queremos hacer el adoquinado para continuar con ese trabajo hasta abajo el sector de Picalquí, en el tema donde va la línea, por donde va a estar enterrado la tubería compañeros, yo estoy siendo claro y esto lo hemos conversado en varias ocasiones, talvez los dirigentes no le han socializado a ustedes, pero lo hemos conversado que por el tema de la erosión que sufrió ese talud la línea de conducción no puede estar como se tenía inicialmente pensado en el centro de la vía que sería a dos metros de donde ocurrió el incidente o el problema, entonces lo que dije ya en dos ocasiones se va a hacer la ampliación en el otro sentido bajando a Picalquí al lado izquierdo en la parte del terreno del señor Cuzco ahí se va a ampliar aproximadamente tres metros se va a bajar ese talud, por lo tanto la vía se va a ampliar tres metros a ese sector y la línea se va a recorrer los mismos tres metros hacia la izquierda compañeros, yo socialicé cuando bajamos a la firma para iniciar la construcción la cocina comedor, también lo hicimos cuando ya firmamos el contrato para el inicio de los estudios del sistema de alcantarillado para Picalquí, les comentaba que tenemos planificado no la solución que alguien había comentado construyan el muro de contención o el muro de gaviones en la parte que hubo la erosión del terreno, no, sino lo que nosotros les planteamos es hacer el embaulado de la quebrada, es decir poner la tubería creo que dentro de los estudios esta tubería de dos metros y ahí rellenar y que la vía pase recto, justo donde es la curva o donde inicio el problema de la erosión ahí va a pasar recta la vía, por lo tanto la curva donde siempre hay los inconvenientes eso va a quedar inhabilitado compañeras, compañeros, otros decían no, construyan el muro que cuesta como casi cincuenta mil dólares y también hagan el embaulado y solo haciendo el embaulado esta dentro de los estudios sino me equivoco Ingeniero, está cincuenta mil dólares para hacer los trabajos, se soluciona dos cosas no invertimos en el tema del muro, se soluciona también el paso que también ustedes habían solicitado en alguna ocasión, pero la línea de conducción compañeros no va a estar en donde en un

inicio estaba planificado sino como lo hemos explicado a los compañeros dirigentes, insisto creo que los compañeros dirigentes no lo han socializado con ustedes, pero una vez hecha la ampliación los tres metros al lado que les mencioné se recorre también la tubería tres metros más hacia donde está el talud o la propiedad del señor Cuzco compañeros, entonces eso es lo que siempre hemos estado conversando y lo que usted me dice compañero que les entreguemos la documentación, lo que les mencione es que está solucionado el tema de la ampliación específicamente en las plantaciones ustedes ya conversaron con el señor Cuzco ya revisaron la documentación inclusive donde está dando la autorización, pero en tema de las plantaciones nosotros tenemos plazos que cumplir les acabo de explicar que hemos hecho la notificación la semana anterior, de ahí son quince días Ingeniero para hacer la nueva notificación y la última notificación sería en treinta días compañeros para de ahí nosotros iniciar el tema de la ampliación, un documento definitivo en este momento no existe porque debo cumplir los plazos que les acabo de mencionar, pero eso está solucionado el mismo proceso lo hicimos en el sector de Cananvalle con la plantación si me recuerdan el nombre bueno no recuerdo el nombre pero en el sector de Cananvalle igual ahí es una extensión creo que aún más larga que de la plantación que está ubicado en Guallaro Chico, hicimos las notificaciones como les acabo de mencionar y ellos empezaron hacer la reubicación del cerramiento de donde estaba establecido creo que unos tres metros, si tres metros más adentro simple y llanamente con el proceso que les acabo de mencionar, pero si ustedes requieren las notificaciones que se les ha realizado no hay inconveniente por favor Ing. Paucar o la Dirección que le corresponda, saquen las copias de las notificaciones para entregarles a los compañeros y de esta manera ustedes vean con documentos, constaten con documentos los pasos que estamos siguiendo para poder hacer la ampliación, pero insisto como conversamos desde un inicio cuando se haga la ampliación ahí se va a enterrar el resto de tuberías compañeros, antes no se lo va hacer.

**Señor Marcelo Mora, morador de la Comunidad de Picalquí,** si eso es así eso significa que en el mejor de los casos que sea treinta días no cierto, treinta días para que recién se autorice una ampliación, pero que hace la tubería ahí, entonces yo si sugería que por favor el día de mañana se dignen en retirar esa tubería, porque no hay por donde pasar los carros entiéndame señor Alcalde hay buses de niños que bajan y ese camino es estrecho que usted muy bien lo conoce no puede dar cabida, ahoritita está llegando a la curva con la tubería entonces que



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



van a hacer treinta días votados la tubería hasta que solucionen los problemas, yo creo que pueden almacenar en cualquier lugar de la comunidad hasta que se dé todo lo que usted está diciendo y en la parte del documento creo que no me entendieron yo les dije aquí tiene que haber un documento, un acta de mutuo acuerdo de respetar lo que estamos diciendo todo lo que está diciendo usted señor Alcalde que escriba y eso vamos a respetar, yo creo que no estoy diciendo nada más de eso.

**Señor Alcalde**, no hay inconveniente compañero, pero repito desde que hemos iniciado el proyecto hemos mantenido las conversaciones correspondientes nosotros hemos estado cumpliendo talvez insisto no les han socializado todo lo que hemos conversado compañeros, pero eso es como se ha estado trabajando.

**Santiago Changoluisa, morador de la Comunidad de Picalquí**, buenas tardes señor Alcalde, señores Concejales, señores Directores, compañeros de la Comunidad, sin tratar de polemizar yo si quiero dejar bien en claro que ventajosamente este año tenemos un presidente que nos informa cada que hay alguna situación que es necesario y quiero dejar claro que el alcantarillado se inició sin que sepa la Comunidad de Picalquí y fuimos nosotros más bien los que buscamos ciertos espacios que se nos informe, que se dialogue, la comunidad apenas vio el alcantarillado que empezaron pedimos una reunión en Guallaro Chico y fué un señor Ingeniero de EMASA estuvimos las dos directivas conversamos parece que establecieron algunos acuerdos, pero lamentablemente no se hizo lo que habíamos pedido, hay un estudio de impacto ambiental para el proyecto está escrito eso lo conocemos cuando se hizo la socialización, pero lamentablemente yo digo no se ha cumplido ni una cosa de aquí, aquí se habla de que antes de iniciar el proyecto tiene que haber una comunicación a las partes afectadas, cuando se nos ha comunicado a nosotros, yo creo que la comunicación se tiene que hacer oficialmente por escrito, es una institución respetable la municipalidad y nosotros también nos merecemos respeto, entonces debería haber una carta en donde diga vamos a empezar que les parece colaboren o cualquier cosa, nunca se nos dijo eso, segundo; cuando se empezó debe haber una señalización horizontal, vertical, que es lo que pasó un día, dos días, se puso los tubos con la cinta reflectiva, después absolutamente no hubo nada que obstaculice o que vaya a poner digamos la seguridad de los peatones y de los carros, yo creo que acá está un compañero que trabajo y no me va a dejar mentir, los primeros dos días si se hicieron, no se la responsabilidad de cual es pero no se

hizo, nosotros hemos sido demasiado tolerantes, porque había criterios de algunos compañeros decían estamos con otro proyecto no vale talvez topar este punto, hemos sido tolerantes pero ya llega la situación en que la tolerancia rebasa y por eso que estamos aquí, no ha habido la señalización, no ha habido los tanqueros creo que una vez se fué y no hemos sido nosotros directamente afectados con eso han sido los propios compañeros de Guallaro Chico, ellos tener que vivir ahí a diario con tremenda polvareda, los que hemos sido afectado talvez los que tenemos vehículos que los filtros y tanta cosa, pero no hemos dicho nada, entonces yo digo ha habido negligencia y lo que a mí sí me preocupa es que la Municipalidad y la EMASA vienen a constituirse en qué; en juez y parte el estudio está hecho para que se haga por contrato y haya una fiscalización de la Municipalidad a través de la Dirección de Ambiente, pero como va a fiscalizar si es el ejecutor, es absurdo realmente, entonces a mi si me preocupa la cosa como se ha estado dando y permítanme a nosotros nos indigna como ciertas personas, ciertos dirigentes de Guallaro un poco nos amenazan quieren no se amedrentarnos, han llegado a la casa a decir que nos van a cortar la carretera porque no dejamos avanzar con el alcantarillado, nosotros sabemos cuáles son nuestros derechos, cuáles son nuestras responsabilidades y si eso pasa yo digo quienes van a ser afectados van a ser los ejecutores de la obra que permiten eso, entonces que quede bien claro Picalquí hasta donde tolera, tolera, pero realmente si hay la necesidad de tomar otras acciones aunque cueste lo que nos cueste, porque a la final están jugando contra nuestra vida y eso no creo que no debemos permitir, por eso decimos ya no cumplieron con las medidas de prevención, ni control, por lo menos hagan el resto, la comunidad está interesada en que se arregle esa carretera y estamos acudiendo al Consejo Provincial, pero ahí viene otro gran problema pertenecemos a Tabacundo es Urbano, la competencias no la tienen, entonces la Municipalidad que haga, porque esa es su competencia o si no estamos desprotegidos, abandonados o si es que el Municipio diga no podemos eso nos han pedido la carta del Alcalde que diga no podemos haga el Consejo Provincial o sea nos encontramos en un dilema por la cuestión legal, porque yo digo a veces hay falta de voluntad, negligencia, no sé realmente que calificativo darle, lo único que nosotros estamos exigiendo es nuestros derechos, el Gobierno Municipal está para velar por el bienestar de todos no solo de unos, por uno no se va afectar a los otros, entonces con todo el respeto porque a veces se nos mal interpreta dice son mal educados, tenemos una educación creo que todos, pero si reclamamos con energía cuando es debido, muchas gracias.



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



**Señor Alcalde,** estoy seguro de que si ustedes hubiesen informado todos los errores o las falencias que se sucedieron cuando se inició el proyecto se podía ir corrigiendo a medida que se presenten, porque les debo mencionar desde que iniciamos el proyecto con los dirigentes, con el presidente con ustedes también compañeros nos hemos reunidos en varias ocasiones para el tema de la UCCOPEM, para varios temas y también para temas específicos de la comunidad compañeros nos hemos reunido un sin fin de veces y ahí tranquilamente si una vez iniciado el proyecto no había señalización ustedes debían decirnos, señor Alcalde aquí hay este problema hay que corregir, pero insisto nos hemos reunido un sin fin de veces, pero no se me ha mencionado nada, he bajado para reuniones con ustedes en dos ocasiones, para el tema del financiamiento de las obras que se están ejecutando, pero ahí también era la oportunidad que ustedes nos comuniquen y no esperar a que todo se susciten y ahí si talvez crear un mal estar si es que ese es el término, porque yo bajo a hacer los recorridos para ver el avance de la obra, pero no puedo estar permanentemente, ni los fiscalizadores, pero ustedes que si están ahí permanentemente a medida que susciten las cosas informar para tomar los correctivos compañeros, compañeros, en el tema de la tubería que están en la vía y que están estrechando el paso de los vehículos bien que me mencionan, porque si es que no me equivoco hoy empezaron a entregar verdad, pero como me mencionan a tiempo, porque ustedes son los fiscalizadores también de la obra tranquilamente Ing. González eso hay que suspender y lo que ya este ya en el sitio sacar y poner en alguna bodega hablar con los compañeros de Guallaro Chico y ubicar en otro sector, pero así como están mencionando en este momento debían hacer durante todo el proyecto esto está pasando corrijamos, esto está pasando se corrige, imagínense si ustedes no venían a esta reunión y yo no bajaba en los siguientes días, el contratista seguía entregando todita la tubería y el camino no se podía utilizar, pero así deben, insisto ustedes plantear desde un inicio compañeros.

**Señor Santiago Changoluisa, morador de la Comunidad de Picalquí,** una aclaración, nosotros inmediatamente fuimos a la empresa con un oficio que estaba dirigido a usted y también a Gerente de EMASA, lamentablemente hasta eso llego el señor Gerente no quiso recibirnos ese oficio, dijo no me compete a mi vayan donde el señor Alcalde y le digo por no crear un mal estar de pronto no venimos, pero nosotros acudimos allá porque ellos son los que están haciendo ahí estaban todas estas observaciones a tiempo eso creo que era el 13 de agosto,

realmente eso preocupa usted es Presidente de la EMASA y debe estar enterado de toda esa situación como es que no le informa.

**Señor Alcalde**, por eso le digo compañero ahí algo paso de todo lo que sucede uno no está al tanto, por eso ustedes como están haciendo en este momento acudir directamente y no es crear malestar sino como ustedes mismo lo están diciendo es solicitar que todo se haga dentro de lo que está establecido y que no haya inconvenientes, que no haya perjuicios para ustedes, en el instante que se presento el tema que usted menciona con el Ing. Ruiz tranquilamente tenían que haber venido y conversar conmigo, pero nuevamente repito yo he tenido varias conversaciones sobre varios asuntos con los dirigentes de Picalquí y no nos han informado sinceramente, pero eso no es un justificativo pero les comento porque también tiene venir directamente como siempre se ha dicho ustedes son los veedores y los fiscalizadores de todas las obras que se están realizando.

**Señor Eduardo Zurita, morador de la Comunidad de Picalquí**, buenas tardes señor Alcalde, señores Concejales, compañeros de la comunidad, miren que importante es que haya obras en cualquier sitio, en cualquier situación, en cualquier lado, nadie se niega de que se mejore el cantón, no se diga en Guallaro muy bien por nosotros felicitaciones que hayan conseguido, pero como decimos siempre debe ir de acuerdo a los estudios que se debe tener en la obra, usted nos menciona que nosotros no somos los contratistas, nosotros no somos el que estamos ganando el dinero haciendo la excavación, cada obra tiene su contratista, su fiscalizador y el fiscalizador permanente, diariamente tiene que estar controlando lo que está pasando en las obras, en todas las obras del Estado, del gobierno, de comunidades, de juntas parroquiales, debe haber un veedor, un fiscalizador señores Concejales, señor Alcalde creo que eso todo mundo lo sabe, otra yo he tenido que estar permanentemente con las autoridades de turno del Estado, de gobierno que han llegado a visitar por este Plan de Vivienda que se ha ejecutado año tras año y que han dicho que pena este derrumbe no hay Alcalde, no hay Concejales en Pedro Moncayo que esto debemos haber declarado como obra emergente este derrumbe que está ocasionando en la carretera, los señores Concejales debían haber ido a revisar y tomar una prioridad urgente, una obra emergente es ese derrumbe señores, por favor que acudan hay dinero, hay dinero en el Estado, para que acudan conjuntamente para que se dé, primer paso eso, luego yo he tenido que venir con varios Ingenieros de todas las instituciones y les he hecho ver por dónde va a ser el desfogue del alcantarillado que pena dice no



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



tienen de pronto los reglamentos de lo que dice no ocupar espacios desde el centro de la quebrada 15 metros para hacer ese tanque de tratamiento, ahí no tiene los 15 metros señores están violentando los mismos artículos del Municipio, tenemos que revisar señores Concejales yo creo que están aquí es para legislar, están aquí es para hacer una obra conjunta, ustedes están aquí han sido nominados por el pueblo, por la gente, por las comunidades para que nos representen en cualquier acto social, en cualquier obra emergente y esta obra fué emergente el derrumbe, de acuerdo en toda obra el Gobierno Nacional que hace cuando hay un decreto emergente dejando de todas las obras a parte se destina esos recursos para hacer obras emergentes y el derrumbe que tenemos ahí es una obra emergente señores Concejales y nada ha pasado y a una potencia del movimiento de la máquina, al mover maquinaria ahí seguirá derrumbándose más y les comento esto señores la actuación que nos perjudicarían no sería solo a nosotros es a toda una población que acude a la Comuna Picalquí, entonces eso señores Concejales yo si quisiera que tomen cartas en el asunto y señores también de aquí todos los Asesores, para eso está el Asesor, el señor Alcalde, también darse una vueltila a estas obras emergentes mire señor Alcalde esto está mal, no, las cosas parece que no van de la mano, es por eso que Picalquí hoy nos hemos reunido, no enemigos de ustedes por si acaso, sino más bien con la razón que tenemos, simplemente vayan razonando en cada punto que estamos diciendo, yo voy al tema del derrumbe señores vea vamos a hacer doble gasto, doble cosa, doble inversión, porque no haber acudido ya y decir mejor porque no hacemos el embaulado que dice aplanamos la carretera y luego vamos con este paso del alcantarillado que no estaríamos perdiendo doble recurso o sea todo eso también hay que mirar que hay doble recursos que se va a invertir ahí, entonces aquí nosotros no hemos venido a perturbar a ustedes sino más bien que vayan creando que la población tiene derecho a reclamar, la ciudadanía también tiene momentos de pensar y decir que las cosas por un lado se están yendo mal, las obras deben ser bien ejecutadas sin afectar a nadie y que tome clarito que Picalquí no ha sido enemigo de Guallaro, no hemos puesto en contra de las obras de ellos nunca, más bien hemos felicitado pero siempre y cuando tengan el estudio técnico de Medio Ambiente, no lo tienen y por lo tanto debía haber sido incluso reveído esos juicios contra ustedes en caso de un problema grande quienes serían los afectados ustedes por ejecutar la obra, sin haber consensuado definitivamente que es lo que va a pasar luego, en todo caso señor Alcalde tómeme en cuenta más como los ciudadanos que hemos venido aquí a hacer

presencia ante usted y que nos da derecho cada vez que nos corresponda estar aquí, nadie nos va a prohibir estar los ciudadanos en una reunión para manifestar nuestros derechos que nosotros necesitamos, gracias compañeros yo creo que no he afectado con decir esto.

**Señor Alcalde,** está bien compañero como usted dice tiene derecho a reclamar y nuevamente topo el tema de que tranquilamente cuando ya se presentaron los inconvenientes tenían que venir a reclamar pero directamente a mí compañeros, tenían que venir a reclamar ante cualquier inconveniente que se presentó, una vez iniciado el proyecto, en el tema de la fiscalización reitero lo que ya mencioné, claro hay el contratista, hay el fiscalizador, pero lamentablemente como ustedes deben haber visto hasta en las obras grandes las nacionales, las del gobierno si el presidente no está atrás, atrás, atrás por más que tenga un montón de fiscalizadores simple y llanamente no se cumplen con varias cosas, lamentablemente es así por eso yo les decía, yo hago los recorridos de las obras, cuando iniciamos hicimos varios recorridos con los dirigentes de Picalquí, también con los dirigentes de Guallaro Chico, para constatar como avanza la obra cuales son los inconvenientes que se presentan, pero ni el fiscalizador puede estar permanentemente, ni yo puedo estar permanentemente, pero quien si está ahí todos los días a cualquier hora son ustedes compañeros y por lo que ustedes miran, por lo que ustedes observan saben cuáles son los problemas a ciencia cierta y eso deberían comunicarnos, inclusive sucede que ustedes fueron a hablar con el contratista, pero sucede que el contratista no hace las correcciones correspondientes y es así y pasa en todas las obras compañeros en casi todas las obras, en el tema del derrumbe debo decir que apenas nosotros nos enteramos hicimos las gestiones correspondientes con la Subsecretaria de Gestión de Riesgos, hicimos las inspecciones vean en que fechas hicimos las inspecciones fue hace unos tres o cuatro meses no recuerdo muy bien hicimos dos inspecciones y saben que fué lo que me dijo los técnicos de la Subsecretaria de Riesgos aquí se ha derrumbado aquí hay que hacer un muro eso fué lo que me dijeron los técnicos y que hay que invertir la plata como 60 mil dólares para hacer el muro, pero en el informe técnico el real no me dijeron absolutamente, entonces yo les dije saben que señores técnicos aquí no hay que invertir la plata para hacer el muro, aquí hay que invertir la plata para hacer el embaulado y solucionamos dos cosas con esa obra y bueno les anticipo que dentro del presupuesto se está planteando para que el próximo año se contemple 50 mil dólares para hacer el embaulado de esa quebrada y una obra que también ustedes



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



lo habían solicitado compañeros, pero no se va a hacer doble inversión se hace el embaulado no perjudica en nada en el tema de la parte que se derrumbo porque una vez ampliado repito los tres metros hacia el lado izquierdo bajando a Picalquí se recorre la línea de la tubería tres metros más y ahí entra la maquinaria a hacer la conformación del talud en la parte en donde ocurrió la erosión, entonces esa es la forma, cómo vamos a trabajar compañeros y repito no va a haber doble gasto puesto que se lo va a hacer de la manera que estoy mencionando en este momento.

**Señora Moradora de la Comunidad de Picalquí**, buenas tardes señor Alcalde, señores Concejales, queremos decir que las mujeres de Picalquí, los niños, toda la ciudadanía que vivimos en la comunidad estamos aquí porque estamos siendo afectados, eso ustedes no toman quizá conciencia de las cosas que lo hacen, usted nos ha mencionado que los dirigentes de Picalquí saben han conversado, se han puesto de acuerdo, si nosotros estamos en permanente comunicación con nuestra gente, tenemos permanentemente reuniones y no se a quien creer, pero yo sí creo en mi gente de Picalquí, porque saben decir la verdad, ustedes son los que no dicen claramente, usted acaba de decir señor Alcalde que ha votado agua con los tanqueros en Guallaro, señor Alcalde esa agua que fué regada fué nuestra agua de consumo, esa agua estaba regada en la carretera así es señor Alcalde, esa agua que no tuvimos dos, tres días con que lavar la ropa de nuestros hijos esa agua estaba regada que usted dice que ha mandado los tanqueros, no es así, así como yo estoy diciendo así es y la gente me ha de decir que esa es la verdad, usted señor Alcalde dice que ya han conversado con los dueños de la plantación cosa que no es así, los dueños de la empresa no quieren eso tenemos conocimiento nosotros y usted señor Alcalde es el que ha mandado a EMASA, que vaya y ponga los tubos conjuntamente con Guallaro, si ustedes no hacen nosotros a través de mingas retiraremos esos tubos una cosa y otra cosa; decirles que nosotros nos mantenemos firmes para que ese proyecto no continúe porque nos está afectando, muchas gracias.

**Señor Alcalde**, bueno repito lo que ya dije en varias ocasiones y que ya he dicho también en las reuniones con los dirigentes, es justamente lo que usted dice compañera, si es que no se llega a un acuerdo simple y llanamente no se va a enterrar la tubería, lo que ustedes mencionaron lo que ya están entregando las tuberías les mencione como se va a solucionar, gracias por informarnos a tiempo, yo no dije compañera que yo ya he hablado con los señores de las plantaciones,

19

yo les explique qué quedamos en reunirnos los dirigentes de Picalquí, los dirigentes de Guallaro Chico, los representantes de las plantaciones y que les hicimos la invitación que ellos no asistieron y que una vez que eso sucedió nosotros ya entramos ya a la parte legal, es decir a la notificación a los dueños de las plantaciones para poder hacer el tema de enviar la maquinaria y poder hacer los desbanques de los taludes y bueno la ampliación en si en el tramo que corresponde compañera, pero insisto lo que dije en un inicio es eso, si es que el día de mañana cuando tengamos la reunión simple y llanamente no se llega a un acuerdo se tendrá que detener la obra, pero esa no es la idea, sino es solucionar todos los inconvenientes y que la obra continúe ese es el objetivo compañeros.

**Señor Alejo Imba, morador de la Comunidad de Picalquí,** señor Alcalde, señores Concejales y compañeros de la Comunidad de Picalquí, soy un miembro de la comunidad igual me he sentido bastante afectado como operador de sistema de agua potable, en lo cual nosotros hemos pasado como dijo la compañera tragando esa agua puro lodo, lastimosamente estos compañeros de Guallaro Chico nunca fueron capaces al momento de romper una tubería de llamarme tenemos nosotros cada cual operadores de Picalquí, Guallaro Chico, Guallaro Grande tenemos nuestros contactos nuestros números telefónicos, pero ellos hacían las buenas por las suyas cosa que nosotros nos quedamos, ahí está el Ing. Frank Gualsaqui el primero que trago lodo desde hace tres semanas vea señor Alcalde que sinvergüencería de estos compañeros de Guallaro Chico que no se toman siquiera el deber, siquiera una conciencia decir vea esta tubería rompimos de Picalquí llamemos al compañero para que venga a cerrar la llave, ellos tomaron atribuciones así automáticamente se fueron cerraron las llaves y allá que se queden sin agua, que hipocresía, que ignorancia, no se a donde más nombrarles a estos compañeros que sinceramente nos afectaron a toda nuestra comunidad, imagínese señor Alcalde si usted una madrugada abre la llavecita confianza que tiene el agua, abre y se toma un chocolate, hubiese sido gustoso para usted y nosotros como nos sentíamos y ellos campantes solo se van y se cierran las llaves y siquiera fueron capaces de avisarme a mi persona, yo soy el encargado de Picalquí, vea que mala voluntad, que mala confianza que tenemos en esos compañeros, yo saque mis vacaciones y he pasado solo lavando los tanques de agua todas mis vacaciones, cada rato que ya nos rompía la tubería llenos de tierra, de lodo, vea señor Alcalde sinceramente merecemos respeto y de ante mano usted también como dijeron no sé si es Presidente de EMASA por favor que nos tome en cuenta, respetemos nuestra salud a cuantos atentamos



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**

TABACUNDO - ECUADOR



después de un tiempo póngase que enfermedad nos va a coger quizá como un cólera o algo por tragarnos tanto lodo, vea yo lo que quisiera señor Alcalde la verdad ya ellos usted sabe cuál es el Presidente de Junta de Agua de Guallaro Chico, este hombre es prepotente discúlpeme aunque le vaya a decir, hasta es un ignorante, el dice yo le hago porque le hago, pero no sabe lo que nosotros estamos hasta aquí señor Alcalde por eso hemos venido, de donde está ahorita no dejaremos un paso más mover mientras no se haga la ampliación señor Alcalde por favor.

**Señor Alcalde,** nuevamente repito compañeros, así se va a proceder, se va a paralizar momentáneamente de ser el caso pero vamos a tener la reunión, entonces lo que yo les mencionaba es cuando nos podemos reunir compañeros para poder conversar con los compañeros de Guallaro Chico y bueno un comentario sería bueno compañeros que no se refieran en esos términos a los compañeros de Guallaro Chico, porque la idea no es crear conflicto entre ustedes y ellos compañeros, por favor entonces díganme cuando hacemos la reunión para yo convocar y tratar absolutamente todo lo que hemos conversado en esta tarde y poder tomar decisiones de ser el caso continuar, de ser el caso paralizar momentáneamente la obra.

**Señor Marcelo Mora, morador de la Comunidad de Picalquí,** haber señor Alcalde creo que ya hemos hablado, hemos debatido me parece que los señores Concejales también tendrán que decir de hecho yo les vi a un compañero que quería hablar me gustaría también escuchar a los señores Concejales, pero para avanzar tampoco vamos a pasar toda la noche tendrán que tratar otros temas y nosotros queremos ser respetuoso y había planteado dos cosas, creo que en la una al menos usted ha tenido acogida, la una yo decía que inmediatamente se retire esa tubería porque nos está afectando hasta que cuando ya llegue el momento ya llegue la ampliación, estese la tubería eso es cuestión de horas que se ponga no cierto, que el día de mañana no sé si van a apoyar los compañeros Concejales esta cuestión que se de ese retiro inmediato, segundo yo creo que no hay mucho que hablar con los compañeros de Guallaro, porque ustedes son los ejecutores de la obra, nosotros somos los afectados y lo que estoy planteando yo esta tarde es simplemente elaboremos un documento que sea firmado por ustedes de acá como autoridades, con los términos que hemos acordado y eso simplemente lo respetaremos en las condiciones que están establecidas, de buenas actitudes no vive el hombre, aquí vivimos de documentos para poder respaldarnos en el caso

que nosotros incumplamos es decir en el caso fortuito y no consentido que se abra la carretera y otra vez nosotros lo impidamos creo que el documento nos está sujetando a las dos partes, así que me sugieren señores del Concejo, señor Alcalde es que se haga el documento, esta tarde lo firmemos y con eso estaremos tranquilos, nos iremos para la casa, nada más.

**Señor Alcalde,** se va a acoger su sugerencia compañero, pero no en este momento, porque necesariamente tienen que estar los compañeros de Guallaro Chico, para conversar entre las tres partes acordar lo que estamos mencionando en este momento de ser el caso y firmar las tres partes, porque igual es jurisdicción de Guallaro Chico compañeros, entonces no sería justo pónganse en el otro caso que solo venga Guallaro Chico converse con nosotros y nos hagan ellos sus planteamientos y digan señor Alcalde en esta tarde hacemos el documento firmamos y ustedes compañeros de Picalquí a un lado, entonces no se puede proceder de esa manera, yo estoy de acuerdo que hay que hacer el documento, plantear claramente las cláusulas bajo las cuales se va a hacer el trabajo, pero compañeros tienen que estar también los compañeros de Guallaro Chico, porque sino el documento lo cumplirán ustedes, lo cumpliremos nosotros y Guallaro Chico va a quedar a un lado, por eso compañeros yo les pregunto a ustedes se debe proceder así verdad compañeros es las tres partes donde se está haciendo la obra, los afectados si es que cabe el término y la Alcaldía compañeros para en conjunto sacar la resolución y firmar el documento y una cosa más antes que usted intervenga compañero, claramente estoy viendo que el Concejal Gualsaqui, el Concejal Morocho están solicitando la palabra, pero primero como siempre se ha hecho pasamos a escuchar sus intervenciones compañeros y de ahí intervienen los señores Concejales, nunca es que se les ha dejado a un lado las intervenciones, solo que ustedes primeros tienen que hablar compañeros.

**Señor Eduardo Zurita, morador de la Comunidad de Picalquí,** señor Alcalde mire yo no le veo cual es el sentido a lo mejor de reunirnos las tres partes si usted tiene la última palabra, si usted dice se suspende la obra, se suspende la obra, si usted dice se sigue la obra, se sigue la obra, eso es simplemente su voz señor Alcalde, preocupados de eso nuevamente estamos aquí porque el señor Alcalde a manifestado que se siga que no se suspenda esa obra ya por eso estamos aquí, así es que no hay necesidad digamos en bastante gente muchas a veces no se llega a acuerdos, cuando se hace con bastante gente, en poca gente hay mas cabida a



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



eso, así es que para mi punto de vista no es dable reunimos las tres partes porque usted yo le digo y le manifiesto por tercera ocasión, usted es la última palabra, usted es el que realmente debe decir se hace esa obra o no se hace mientras no se abre la ampliación ahí vamos a continuar con la obra y felicitaciones se ha acabado el lío y no hay necesidad para mi punto de vista la reunión de las tres partes señor Alcalde.

**Señor Alcalde,** compañero eso he repetido en cuatro ocasiones les estoy diciendo mientras no se haga la ampliación no se va a enterrar la tubería y les estoy comentando compañeros que momentáneamente está suspendida la obra, para poder analizar si se suspende definitivamente, si el día lunes se arranca nuevamente es necesario conversar como usted dice es cierto que en mucha gente a veces no se puede llegar a acuerdos, pero por eso como se ha realizado siempre se les va a convocar a la dirigencia a los dirigentes que es quienes les representan y toman las decisiones en conjunto verdad compañero, pero insisto en este momento yo ya le he dicho al Ing. González ustedes escucharon en el tema de la tubería suspendan la entrega y esta momentáneamente suspendida, pero en el tema del acuerdo del documento que ustedes están solicitando que se redacten en eso si compañeros necesariamente tiene que estar Guallaro Chico, tienen que estar ustedes y tenemos que estar nosotros como autoridades para en conjunto sacar la resolución, porque si solo firmamos los dos; Guallaro Chico se va a resentir o se va a crear un malestar, entonces eso insisto no es la idea pero tenemos que estar las tres partes para poder tomar la resolución compañeros.

**Señora moradora de la Comunidad de Picalquí,** nosotros tenemos en nuestra Comunidad de Picalquí una comisión que sea recibido esa comisión, porque dentro de esa comisión está también el presidente, vicepresidente porque usted están lavándose las manos aquí diciendo que nuestros dirigentes no nos informan y las cosas no son así, nuestros dirigentes nos están informando y nos están poniendo al día, entonces que se nos reciba a esa comisión creo que son doce personas, que esas personas tengan la potestad de decisión acá.

**Señor Alcalde,** no hay problema compañera si es con los dirigentes, los dirigentes, si ustedes quieren la comisión, se hará la comisión yo no tengo ningún inconveniente y cuando estemos reunidos las tres partes ahí van a escuchar si no nos hemos reunido en todo este tiempo con las dos comunidades para informarles ahí van a escucharles ustedes compañeros.

**Señor Concejal Fabián Morocho**, muy buenas tardes con todos bienvenidos a esta su casa, bueno hemos escuchado casi cuarenta y cinco minutos de intervención del señor Alcalde, espero ser breve para no cansarles compañeros, nosotros miremos desde la Parroquia La Esperanza al no haber un plan vial, a los dos meses de haber ingresado a la municipalidad mandé el primer oficio de que se haga un trazado vial dentro del cantón, que nos permita decir a que ancho de vía vamos a tener en cada uno de los sectores, al no haber respuesta acá procedimos en una asamblea en la Parroquia La Esperanza con más de 600 personas a tomar como decisión de la parroquia de que sean las calles principales de 12 metros de ancho, con 8 de calzada y 2 de vereda a cada lado, esto se ha notificado acá a Planificación y se ha estado dando cumplimiento hasta el día de hoy ha habido el otro camino, ahí también tengo que decir que ventajosamente estoy en el sector rural porque he podido trabajar directamente con el señor Prefecto y ya vamos por más de tres kilómetros de carretera que estamos adoquinando y eso si es duro, porque también hay gente que no quiere ceder un centímetro, hay gente que se opone que se enderecen las vías, pero bueno lo venimos trabajando y eso es digno de reconocer el trabajo que viene haciendo la gente de la Parroquia La Esperanza, es decir en este momento tenemos el mejoramiento de vía el 80% en mi parroquia eso me alegra profundamente, ahí se topo un tema que donde se va a descargar el agua residual no está ni a quince metros, la Ordenanza dice a treinta metros compañeros ustedes tienen que exigir que a treinta metros de la quebrada se construya, porque aquí los compañeros de Cananvalle venían preocupados y decían y como así a nosotros nos obligan que a treinta metros no podamos construir, entonces creo que la municipalidad al ser quien está haciendo cumplir también tiene que cumplir esa normativa, decirles que compañeros me preocupa mucho que para un estudio que se inicie tiene que estar el Licenciamiento Ambiental es requisito prioritario la Licencia Ambiental, eso tiene que estar primero, sino está aprobado eso no puede avanzar una obra, eso también se tiene que dar seguimiento que se cumpla, porque la Licencia Ambiental también da parámetros de cumplimiento o sea para que pueda abrir que no haya polvo, que haya seguridad para los niños, Dios no quiera pase algo con los ancianos o los niños que son los más vulnerables, finalmente decir que Picalquí es un ejemplo dentro del Cantón Pedro Moncayo de organización, mi respaldo total y decirles que solo así caminando juntos se puede lograr muchas cosas, hoy escucho que todo está aceptado, pero justamente porque ustedes caminaron, eso hay que saber reconocer el esfuerzo que vienen haciendo todos



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



ustedes y si es que en alguna medida nosotros tenemos que incidir estaremos ahí para respaldar la actuación de la comunidad, porque la técnica sino responde a lo social no sirve mucho compañeros, muchas gracias.

**Señor Alcalde,** solo una cosa dice que respalda a Picalquí, pero no aprobó el presupuesto para la cocina comedor solo por mencionar algo.

**Señor Concejal Ing. Frank Gualsaqui,** compañeras, compañeros buenas tardes, yo quisiera en primer lugar manifestarles que valoro mucho la altura, la madurez con la que ustedes plantean la situación, porque oigo comentarios que hay otras organizaciones que no vienen en ese aspecto, en esa altura de conversar, sino vienen a insultarnos vienen a decirnos porque no hacen las cosas bien, porque no cumplen las cosas como se programaron y ahí toca a uno asumir vergüenza ajena, porque al final si se tiene una programación hecha tiene que cumplirse, sea por las razones que sea que no se han cumplido la gente necesita una explicación clara de porque no se hace las cosas a tiempo y oportunamente, quiero aprovechar la oportunidad para decirles compañeras, compañeros desde el inicio de esta administración se le ha solicitado a la administración, a la Alcaldía que tiene la potestad de ejecutar las cosas que se hagan bien las cosas, se ha venido insistiendo una y otra vez ya vamos a terminar la administración y tengo que resaltar eso otra vez, que se hagan bien las cosas, que se tengan resueltos todos los problemas para ejecutar los proyectos, hemos dicho que no se pueden hacer las cosas por parches o por partecitas y no se resuelven las cosas, hemos insistido que la parte de la planificación desde mi punto de vista es la parte más débil que tiene la municipalidad, la parte de la planificación, no se planifican las cosas para resolverlas integralmente, sino que se van resolviendo de a poco, de a parches ese ha sido mi cuestionamiento y lo digo nuevamente y públicamente, ya yendo al caso específico del tema de Picalquí y de Guallaro compañeras, compañeros se ha hecho la fiscalización hemos estado con los compañeros Concejales en la obra, hemos hecho una serie de observaciones que se lo ha pasado por escrito al señor Alcalde, entre ellas el tema de la Licencia Ambiental tiene que estar eso para que pueda avanzar, bueno una serie de observaciones que están por escrito, se ha planteado también que es obra está generando un impacto negativo por el tema del polvo, que debieron y se debe tomar todas las medidas técnicas para poder disminuir el impacto que está generando se planteó por una tercera ocasión o cuarta ocasión un nuevo pedido que se tome las medidas necesarias porque el tema del polvo está afectando gravemente la situación, creo que en estos días vi

pasar una vez el tanquero, pero el tema del polvo estaba desde hace rato y se había insistido a tal punto que hicimos las gestiones con el Cuerpo de Bomberos al ser ni siquiera responsabilidad directa nuestra, porque no somos los Concejales directos ejecutores de la obra, se hizo el alcance para que los Bomberos puedan asistir a ese tema, pero ahí también nos topamos con una sorpresa cuando los bomberos responde que no pueden hacer, no es responsabilidad de ellos, en todo caso a mí me parecen que las demandas que tiene la Comunidad de Picalquí son legítimas y que lamentablemente se está exigiendo un documento firmado porque se ha perdido la confianza, porque en la medida que hay confianza uno se cree en la palabra y dice muy bien salimos convencidos, comprometidos con lo que hemos acordado, sin embargo que ese tema de la confianza se ha venido a menos creo que es lo concreto, a mí me parece que la posición que tiene Guallaro Chico de ponerse en la actitud que esta, tiene su razón de ser cuando desde la municipalidad se les está alentando para que no se dejen de Picalquí, hagan no más palabras textuales y no del señor Alcalde, sino del papá del señor Alcalde, eso me parece poco complicado, decir cómo van a dejarse de Picalquí sigan no mas haciendo, me resulta complicado pero así están dadas las cosas, en todo caso señor Alcalde me preocupa mucho que bueno recién les notificamos a las plantaciones, de aquí pasará quince días, pasará un mes y de ahí procedemos, cuando lo lógico dijo si ya estaba planificado hacer esa obra, ese proyecto no debía haber estado resuelto de alguna manera con anterioridad las cosas para poder intervenir que va a pasar si demora ese trámite va a quedar simplemente hasta donde se enterró porque de ahí para abajo no se va a poder hacer mucho, en conclusión señor Alcalde compañeros de Picalquí queda muy clara la postura de la comunidad que no están en contra de las obras que benefician y sobre todo obras de servicios básicos que es clave, da dignidad a la sobrevivencia humana obra de esta clase de alcantarillado, de agua potable, en eso no estamos en contra absolutamente ni ustedes, ni los Concejales, ni el Municipio mismo, el tema es en ciertos mecanismos, en ciertos procedimientos que ahora se está aceptando desde la municipalidad que se van a llevar adelante, bueno que se han venido llevando dice, pero que ha faltado un poco de comunicación, bueno ese es el tema que dejaba para el final ya me hizo perder el hilo, en todo caso compañeros, creo que estamos muy claros en que como ciudadanos de este país tenemos la capacidad y la responsabilidad de exigir nuestros derechos sobre todo cuando nos vemos afectados o amenazados ciertas situaciones, ya se ha hablado mucho del peligro de la estabilidad del sector y que es un riesgo intervenir con máquinas pesadas y



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



todo, creo que eso ya lo sabe el señor Alcalde, porque también se ha mandado comunicaciones respecto de eso que se tome consideración que hay alto riesgo de deslizamiento y creo que eso está muy claro, que es lo que se está planteando ahora a los Concejales, los Concejales lo que podemos hacer en este momento es acoger su denuncia, sus comunicados, sus inquietudes y en pleno decir señor Alcalde tome las acciones que corresponda, porque nosotros no podemos dar órdenes ni a la EMASA, ni a Obras Públicas, ni a nadie, porque sería arrogarnos funciones y ahí tranquilamente nos destituyen por hacer eso, pero si podemos llevar la voz del pueblo hacia el Alcalde o dar nuestras inquietudes respecto de la percepción que tenemos del problema y decirle oficialmente ya sea como en esta sesión o por escrito señor Alcalde estas son las observaciones, las consideraciones, las sugerencias que tenemos por favor que se actué de esa manera, entonces para que quede claro no hemos estado alejados del tema hemos estado fiscalizando, hemos estado conversando con la gente de la EMASA, viendo los tubos como está la situación se ha pasado por escrito, se ha dicho que se tome todos los criterios técnicos para la ejecución del tema, incluso en uno de los oficios se plantea la necesidad de la retroexcavadora grande para la ampliación de la vía para que pueda terminarse bien la obra que se tenga el tema de la Licencia Ambiental para poder ejecutar esa situación, finalmente compañeros ya que el señor Alcalde topó el tema del presupuesto 2013, yo también voté en contra y no voté en contra de la cocina comedor de Picalquí, por supuesto que no vote en contra de eso, vote en contra de que el presupuesto estaba mal hecho, de que estaba con términos de ilegalidad, entonces uno no puede apoyar las ilegalidades, pero claro el discurso es que estamos en contra del desarrollo y eso no es así, hay una serie de elementos que hemos argumentado para que nuestra posición sea en contra del presupuesto 2013, en todo caso el presupuesto aprobado lo haya votado a favor o en contra tengo que estar vigilante que ese tema se cumpla, compañeras, compañeros tengan la plena seguridad que el Concejo está pidiendo al Alcalde que se hagan las cosas bien, de que la institución municipal tiene que ser la instancia que resuelva problemas, no que genere problemas y aquí la idea no es que Guallaro y Picalquí se encuentren o se bronqueen por esta situación, sino que poder generar desde el ejecutor que es el Municipio las mejores posibilidades para que todos estén de acuerdo, pero haciendo las cosas como corresponde teniendo la licencia, haciendo la ampliación todo lo que ustedes han planteado, así que en esa medida compañeros yo creo que el Concejo tiene pleno conocimiento de esto, se ha venido

insistiendo, de pronto no va ser ni la primera ni la última vez que tengan que estar aquí en las Sesiones de Concejos son abiertas en el momento que ustedes consideren estar presentes lo estarán, me parece que el tema del documento es válido, que se tenga por todos los elementos que se han dicho, es válido que se tengan y que se pongan plazos, porque ese es el otro tema a ratos se llegan a ciertos acuerdos pero no se cumplen, entonces un documento podría garantizar mucho el tema del cumplimiento de esta situación, yo estoy completamente seguro que Picalquí como siempre lo ha hecho va a respetar y a respaldar para que esta cosa termine en buenos términos tanto para Guallaro, tanto para Picalquí, tanto para el sector, tanto para el cantón.

**Señora Concejala Msc. Verónica Gallardo,** buenas tardes señor Alcalde, señores Concejales, compañeras, compañeros de la Comunidad de Picalquí bienvenidos a esta la casa del pueblo, un gusto tenerles aquí, felicitarles por esa organización porque son una comunidad muy unidad, muy organizada, muy capaz, siendo gente del pueblo saben respetar y venir con altura a pedir, a sugerir, a solicitar sus necesidades, cosa que muchas veces no se puede observar ni de los mismos técnicos de la municipalidad, a veces nos hacen caer hasta a nosotros en un error, quiero decirles que conociendo plenamente mucho de lo que han manifestado por no decir casi todo lo que manifestó el Concejal Frank Gualsaqui, como Comisión de Obras Públicas nos permitimos hacer la fiscalización fuimos hasta la comunidad yo hable con la señora Marina Cuzco converse con ella, pude conversar también con el compañero que está encargado del tema de agua en Guallaro Chico, me enteré de la situación, revisamos plenamente todas las denuncias que existían, las inconformidades de parte de ustedes, regresando de esa inspección elaboramos el informe y pusimos todo de manifiesto como lo mencionó el Concejal Frank Gualsaqui, en unos documentos firmando uno, en otros firmando otros Concejales, agradezco las palabras del compañero que decía señores Concejales esas son sus funciones, eso no me molesta, todo lo contrario nos estimula a seguir trabajando en beneficio del pueblo muchas gracias por esas observaciones, quiero decirles que dentro de esas sugerencias estaba el tema de lo que es el estudio, el tema de regar el agua por el polvo que se encontraban trabajando las personas y el tema de la Licencia Ambiental y otros temas más, también quiero sumarme al compromiso en esta tarde y noche, sumarme al compromiso que acaba de hacer el señor Alcalde a través de su gestión se ha comprometido a que esos tubos van a ser guardados, retirados hasta por precautelar los mismos, porque un mes votado ocasionan inseguridad, puede



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



pasar como lo que ya pasamos con los tubos anteriores que se robaron, que se habían roto con el pasar del tiempo se deterioraron, también quiero decirles que mi compromiso está con ustedes yo siempre estoy en pos de trabajar en beneficio de lo que necesitan las comunidades, más de todos los que viven tan lejos, Picalquí es una comunidad en donde a veces a uno se les dificulta transitar, ustedes si son de respeto porque viven muy lejos y son muy felices de vivir en esa comunidad les felicito, quiero decirles que estoy de acuerdo también con la firma del documento para que exista mayor tranquilidad de parte de ustedes y que la municipalidad también va a cumplir con lo que estamos acordando el día de hoy, quiero decir en el tema del presupuesto para finalizar que yo también fui una de las personas que votó en contra del presupuesto y quiero decir que tenemos razones para haber votado en contra del presupuesto razones muy fuertes y les voy a nombrar solamente cuatro, porque según mi intervención cuando voté en contra del presupuesto hubieron muchas más, pero para mí era importante, la Ley dice que tenemos que presentar el presupuesto por programas, subprogramas y todas las unidades se presentaban de esa manera a excepción del Patronato Municipal, en donde yo ya tenía observaciones anteriores, en donde habían sugerencias de parte de los señores Concejales y aún así se cambiaban los presupuestos de un lado a otro, por esa razón exigíamos que se esté planteado dentro del presupuesto esa situación que no se lo hizo, también el Plan de Ordenamiento Territorial que es una herramienta para elaborar el presupuesto, debemos basarnos en ello para poder elaborar el presupuesto y aprobarlo no estaba aprobado y también les aviso que tampoco aprobé por varias circunstancias igual, también no se consideraban las obras de arrastre, las obras de arrastre, que quiere decir ustedes tenían planificado la cocina comedor para el año 2010, a ustedes en el año 2011 no se lo hizo se arrastra para el 2012 y así al 2013 esas se llaman obras de arrastre, en mucho de los casos en barrios, comunidades no se hicieron las obras y no se arrastraron y nosotros solicitábamos en una reunión de la Comisión de Finanzas que las obras sean arrastradas para que puedan satisfacer porque son necesidades que ustedes tenían si bien es cierto se presentan nuevas pero hay que irles dando seguimiento a las que quedaron rezagadas e ir poniendo en el tapete, en la mesa de trabajo las que se viene presentando con el transcurso del tiempo, también había la priorización de obras en las famosas asambleas que se realizan en las comunidades y luego en las parroquias y vienen ustedes y solicitan esa necesidad tenemos el mismo señor Alcalde hace las asambleas y no se consideraron en un gran porcentaje

estos pedidos de ustedes por eso y muchas razones más votamos en contra del presupuesto, pero no como se dice y aprovecho y voy de hecho a utilizar estos espacios para poder aclarar porque hemos sido injuriados se manifiesta que el Concejal Gualsaqui, la Concejala Díaz, Concejal Fabián Morocho, mi persona Verónica Gallardo no hemos aprobado las obras, pero ya mencionan a la obra específica, con el dolor del alma no aprobamos el presupuesto, pero jamás vamos a estar en contra de las obras que satisfagan las necesidades de la población, créanme que nosotros hemos obrado de la mejor manera, estamos dispuestos a trabajar por ustedes, para eso nos eligieron y esto es lo que seguimos haciendo, muchas gracias.

**Señor Alcalde,** una pregunta compañeros antes de continuar, talvez ya en este momento fijamos la hora para la reunión o tienen alguna otra propuesta compañeros, sí por favor.

**Señor Marcelo Mora, morador de la Comunidad de Picalquí,** no sé de pronto los demás Concejales que opinan sobre este pedido, yo quisiera a todos escuchar las opiniones de todos los señores Concejales.

**Señor Alcalde,** por eso dije compañeros, para poder continuar estoy preguntando clarito en este momento talvez fijamos la hora y el día de la reunión o tienen alguna otra propuesta lo único que pregunté compañeros, no es necesario exaltarse, ni nada por estilo compañeros; si por favor.

**Señor Marcelo Mora, morador de la Comunidad Picalquí,** haber compañeros, yo quiero ser claro, parece que se tiene la acogida de tres Concejales compañeros, yo creo que el compañero Borys fué clarito, aquí no es una decisión de Guallaro, que pena, este convenio debería haber sido tripartito antes de mover un escombros, antes de hacer un movimiento de tierra tenía que haberse hecho sido este documento, pero ya no está de llorar sobre el difunto, a lo que nosotros decimos como comunidad porque Guallaro no va a quedarse sin su proyecto, porque así tiene que ser, nosotros tenemos que garantizar eso, señor Alcalde, lo que estamos planteando es lo que justo usted dice, yo no entiendo para que necesitamos a la Comunidad Guallaro Chico, cuando ya está claro lo que vamos a hacer, vamos hacer: uno; vamos hacer toda la cuestión de la ampliación, mientras no se haga no cierto vamos a proceder a respetar, vamos a proceder a respetar, vamos a retirar la tubería para eso, no cierto, todo lo que hemos



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



acordado podemos firmarlo hoy tranquilamente, yo no sé cuál es el problema, por qué a nosotros no nos garantizan con un documento con el cual nosotros nos vamos a ir tranquilos y vamos a irnos a casa en paz, lo único que queremos es que se firme ese documento en cual respetaremos los acuerdos de las partes, los compañeros de Guallaro van a ser más bien garantizados de su proyecto, vuelvo a reiterar, no creo que el tema está en que nosotros vamos a decir se paraliza la obra, queremos que se continúe, pero de las manera y de los claros puntos en los que hemos acordado esta tarde, ese es mi petición, yo creo que Picalquí no se debería mover de aquí mientras no se dé oídos que estamos dando, por favor compañeros.

**Señor Alcalde**, bueno en este punto compañeros igual fui muy claro, como ya les mencioné momentáneamente la obra está paralizada, podría haber el respaldo de los tres Concejales como usted mencionó, pero yo únicamente firmaré el documento que usted menciona cuando estén las tres partes, pueden quedarse compañeros aquí tranquilamente toda la noche pero yo repito, hasta que los compañeros de Guallaro Chico no estén para la firma del convenio y ellos estecen de acuerdo con todo lo que se está diciendo en ese sentido simple y llanamente yo no firmaré compañeros, en este momento algunos señores Concejales dicen que tranquilamente firmemos con ustedes el convenio, pero en otras reuniones ha sucedido que ellos han mencionado que como así la otra parte no está, si es la involucrada, textualmente eso dicen y tienen razón, porque para resolver estas cosas tiene que estar Guallaro Chico, tienen que estar ustedes y tenemos que estar nosotros y repito, si la posición de usted compañero de todos ustedes es quedarse aquí hasta que el documento sea firmado simple y llanamente les menciono no está Guallaro Chico, este documento se le podrá redactar en este momento, pero si no están los compañeros de Guallaro Chico simple y llanamente no se va a firmar compañeros, porque tienen que estar las tres partes para poder poner en conocimiento de las dos comunidades y de la Alcaldía para poder tomar las decisiones compañeros, en eso si soy muy claro compañeros.

**Señora Concejala Martha Toapanta**, compañeras y compañeros de la Comunidad de Picalquí, compañeras y compañeros Concejales, señor Alcalde buenas tardes, en este tema a veces es así, cuando se realiza una obra como ya manifestaron los compañeros de Picalquí, los compañeros Concejales han hablado también del tema, lo que yo quería decir en esa situación era dos puntos

fundamentales; entre el cual la primera al menos viendo en este inconveniente que ha pedido, el problema de dar la solución, todo lo que está habiendo la controversia, en donde puede haber una epidemia y no está bien, hay que dar solución, eso al menos por el mismo hecho que nosotros como seres humanos, con la protección de todas las leyes que nos corresponden, que nos ampara, tenemos que dar compañero Alcalde esa solución y seguir caminando en orden y como segundo también viendo en este inconveniente que se está suscitando es como un pretexto, pero compañeros con ese pretexto nosotros tenemos que lograrlo, ¿lograrlo en qué sentido?, en que estamos hablando el pedido central de los compañeros de Picalquí es la ampliación de la vía y dar solución a eso, entonces está manifestando señor Alcalde que ya ha mandado la notificación a las florícolas, ¿por qué? porque no han asistido a una reunión que ha sido convocado entre la Comunidad de Guallaro, Picalquí y las plantaciones florícolas, entonces si se debe seguir los pasos correspondientes y aplicarlos porque lastimosamente nosotros no vamos a seguir también simplemente como las comunidades, si decir que hay esas florícolas que no van a dar, que van a entrar en juicios, que entre en juicio no importa, pero nosotros tenemos que ampararnos, siempre ha habido problemas. en la ampliación de vías siempre ha habido problemas, nosotros hemos pasado por eso, yo como dueña no quiero perder ni un centímetro, al menos los compañeros señores empresarios que tienen las florícolas más aún ellos no quieren perder un centavo, no quieren perder un centímetro, por lo tanto en esta tarde de todo lo que se ha tratado, en conclusión lo que están manifestando son temas fundamentales, los compañeros de Picalquí piden que se dé la solución de todo lo que está suscitando correspondiente a la contaminación del agua y también el Medio Ambiente con el polvo, con la polvareda que está suscitando, porque de pronto se puede dar una epidemia eso es muy grave y como segundo punto la ampliación de la vía, impulsemos esa situación este pretexto que hoy en día hemos encontrado, impulsemos compañeros, impulsemos juntos para dar solución a esa ampliación de la vía, para dar solución a todos los inconvenientes que se está suscitando y de tal forma también los compañeros preocupados de la situación que las comunidades, cierto es que es feo porque vamos a ser vecinos para toda la vida, somos pedromoncaenses para toda la vida, por lo tanto correspondientes con los compañeros de Guallaro tampoco la actitud de los compañeros no está bien, si sería bueno que ellos estén aquí, ellos también asuman su responsabilidad y también manifiesten y pongan en lugar en el momento y en el espacio que



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



ustedes compañeros de Picalquí también están en este momento, por lo tanto si sería bueno que los compañeros de Guallaro también si tomen en esta situación la conciencia de lo que está suscitando y caminemos, en ese sentido más aún yo si he manifestado para mal o para bien, siempre daré mi apoyo, porque así debemos ser, porque en lo bueno, en lo malo tenemos que estar caminando y si poner estos dos puntos compañero Alcalde que si se debe ir corrigiendo esta situación, ya está dado los problemas si nosotros atacamos de unos a otros ya no se va a poder, se han dado las resoluciones están pidiendo los compañeros un escrito y también los compañeros de Guallaro si deben ser conscientes en esta situación e impulsemos y caminemos compañeros al menos por eso estaba manifestando también acá al compañero Concejal dijo el día de mañana así como está manifestando la orden muchas veces aquí, como ya dijo el compañero Concejal que nosotros no estamos para dar órdenes a los compañeros técnicos, pero si nos compete como fiscalizadores, al menos yo si voy a comprometerme que mañana voy a estar pendiente desde la primera hora para que los tubos se retiren, porque si es camino estrecho y más aún con la bajada que es medio pendiente y es media peligrosa si se debe ir dando solución aunque pequeñas pero son notorios para nosotros cuando se vive en el campo, en la vida real eso si debe seguir corrigiendo, con eso quería manifestar y quería dar todo mi respaldo y caminaremos siempre, gracias.

**Señor Concejal Alfonso Tituaña**, gracias, primero darle la bienvenida a la Comunidad de Picalquí, señor Alcalde, compañeras, compañeros Concejales, buenas noches, miren aquí se ha topado muchos temas, quizás nosotros como Concejales tenemos a lo mejor una o dos veces para intervenir sobre un tema, tenemos la oportunidad y a cada uno quisiera contestarle y no se compañero de Picalquí, porque nombró al compañero de Malchinguí exclusivamente, vea nosotros como hemos venido luchando por la carretera Tocachi- Malchinguí, hablamos de la polvareda y todo eso es un trayecto de todos los días y así son las múltiples necesidades y aquí se habló de tolerancia, se habló de apoyos, se habló de otras cosas, menos la propuesta, en realidad a mí sí me da un poco de tristeza ver como cada uno de nosotros vamos manifestándonos, cogiendo la oportunidad quizá para hacer quedar mal, ni siquiera para hacer quedar bien, sino para hacer quedar mal y digo esto ¿por qué?, porque si la semana que viene les proponemos a Guallaro que vengan, van a escuchar las mismas palabras de apoyo, olvidándose de lo que dijeron hoy, esto ha sucedido en toda esta administración, yo les digo personalmente a mí me ha gustado hacer mucho la labor social dentro

de mi parroquia y por ahí se pegó el tema político uno viene como decir de alguna manera inocente a querer hacer algo y a mí me parece que cuando se propone hacer algo uno se ve bien y se apoya, entonces aquí no es decir si se apoya no se apoya, no es cuestión de echarse la culpa, pero de todas las intervenciones que nosotros hemos tenido dicen estoy de acuerdo con la propuesta, pero sí creo personalmente, no estoy diciendo que así tiene que ser, si creo personalmente que tienen que estar las partes involucradas, porque ya les digo el próximo jueves aquí firman un documento, entonces viene la otra comunidad y que va a pasar, va a pasar lo mismo, les van a ofrecer firmar otro documento, cuando se debería llegar a un acuerdo de las tres partes sobre esto cuando comenzábamos el tema de la piscina de oxidación ahí empezó el perigrinar si es que quiere el tema del impacto ambiental, del tema de la afectación a la Comunidad de Picalquí, del tema de la vía, ya se escucha que por parte de algunos dirigentes de la Comunidad de Guallaro que se expresan con palabras descomedidas, yo he tenido la oportunidad de conversar con los dirigentes de la Comunidad de Picalquí y estoy seguro por el tiempo que le conozco que él ha de informar cada palabra donde va a las reuniones ha de informar a la comunidad, igualmente he tenido la oportunidad de conocer a dos dirigentes de Guallaro y en lo personal nunca ha habido una palabra descomedida, sino que dice hay una desconsideración por parte de la Comunidad de Picalquí, que nos dejan hacer la obra, el señor está prácticamente decidiendo y eso alguien ya lo dijo que se suspenda la obra, no se necesita acuerdos él es la máxima autoridad tiene que suspenderse la obra hasta que se llegue en este caso hasta que la plantación por las buenas o por las malas accedan a la ampliación, eso tiene que ser, porque de lo que yo he pasado por la comunidad, por la parte de la plantación estuvieron virando los árboles, retirando, entonces eso significa que si están en el proceso de retirar sus cosas para que vaya la ampliación, no ha habido las conversaciones de acuerdo a lo que el señor nos manifiesta, no ha habido los acercamientos, pero si no hay los acercamientos creo que la Ley nos ampara, las expropiaciones, el derecho a las comunidades, en este caso a las dos Comunidades de Picalquí y Guallaro que accedan a los beneficios, a los servicios básicos, entonces la propuesta vea más allá que si arrancan un aplauso, no arranca un aplauso, yo les pongo en ese sentido que si no están las tres partes involucradas el próximo jueves vienen y aquí van a decir que firmen otro documento y vamos a tener dos contraposiciones o dos posiciones diferentes, entonces la propuesta sería que si sería importante en todo caso con todo el



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



Concejo en pleno, igual estemos ahí para la firma del documento pero con todas las partes involucradas, esa sería la propuesta de mi parte, no estoy diciendo que eso tiene que hacerse; segundo y para finalizar y no cansarles mucho, yo escuché al Concejal Gualsaqui que manifestó que el presupuesto es una ilegalidad y cuando yo empecé manifestando que la intención nuestra, personal mía era tratar que se haga alguna cosa en todos los sectores del Cantón Pedro Moncayo, yo no creo que usted con tanta seguridad pueda decir eso, que es una ilegalidad la que nosotros hicimos como Concejales, no digo como Alcalde, si no como Concejales, entonces la ilegalidad a lo mejor ahí hay inconsistencias, hay desacuerdos, pero ilegalidad es una aseveración que tendría que tener el pleno conocimiento jurídico, técnico y político si es que cabe los tres juntos, pero no nos puede decir que es una ilegalidad, yo si no comparto eso, que pena por la Comunidad de Picalquí que está aquí que tenga que escuchar eso a nosotros nos ha tocado los cuatro años y pico de meses nos ha tocado estar en eso y digo porque ahora ya se viene un año de elecciones y todo eso, todo mundo a lo mejor iremos en busca de un voto, en busca de un amigo, en busca de un compañero, entonces yo personalmente he manifestado que más allá que traigan las consecuencias podemos hacer algo, que lindo sería quedar bien con todos, no se puede, por más que se quiere, en la casa como padre de familia ustedes se han de dar cuenta, a veces no se puede satisfacer las necesidades de cada uno de nuestros hijos, entonces con eso señor Alcalde insisto y compañeros si es que lo toman en la propuesta que sería la firma; primero la suspensión de la obra, el retiro de los tubos el Ing. González ya tiene conocimiento, no creo que mañana vaya a desacatar una orden que ya está dada que se retire eso o que se busque un sitio, en todo caso en el sector mismo y se ponga ahí y obstaculice la vía, con esto sería, ya está suspendida la obra, llegar a acuerdos y mas que acuerdos insistir en la ampliación de la vía que es lo único que están insistiendo la Comunidad, eso gracias señor Alcalde.

**Señorita Concejal Sandra Díaz**, buenas noches con todos los presentes para mí es un gusto compañeros de Picalquí tenerles esta noche acá, yo no entiendo en realidad cual es el problema para no firmar un convenio, si acaba de decir el señor Alcalde que inmediatamente el día de mañana los tubos se quitan y que la obra se paraliza, el tercer punto sería la ampliación de la vía, o sea cual es el problema no sé porque no ponerle en un documento firmado tanto por los compañeros de Picalquí y usted señor Alcalde, algo que si tengo que decir es que tampoco podría decir señor Alcalde, no les firmo se pueden quedar aquí, las

personas que aquí están sentados no son ninguna burla, vinieron a exigir un derecho y la Constitución de la República del Ecuador nos ampara ese derecho compañeros y no me parece que digamos así, decirles compañeros que de igual manera no quiero que el señor Alcalde o alguna persona diga que vote en contra del presupuesto, voté en contra del presupuesto yo lo hice también, pero no lo hice porque me dio la gana a mí, sino más bien en las diferentes parroquias obras que en el 2010-2011-2012 debían hacerse no se las hicieron y se les quitan del presupuesto para el año 2013 y todo lo que se hace en las asambleas cuando se les reúnen a la población se deja en el aire, entonces yo me pregunto para qué llamarles a la población a una asamblea y pedir vean que necesitan, que quiere en su barrio cuando no se va a ejecutar, por eso votamos en contra compañeros, no de locos, por impulso no, si por cosas claras, decirles compañeros mi total respaldo esta noche de que se firmen este convenio, un acuerdo y también decirles compañeros que se mantengan así unidos porque solo unidos vamos a lograrlo, muchas gracias.

**Señor Alcalde,** una cosa compañeros en el instante que yo topé en el tema que ustedes podrían quedarse yo lo hice porque ustedes dijeron textualmente si es necesario nos quedaremos aquí toda la noche hasta que se firme el documento, yo les dije listo ustedes podrán actuar de esa manera, pero yo si no está la otra parte no voy a firmar el documento acaban de mencionar que hay tres punto que ya se llegó a un acuerdo si es que ese es el término, pero son los puntos que ustedes han planteado, pero no hemos escuchados los puntos que vayan a plantear los compañeros de Guallaro Chico en base a lo que ustedes están mencionando compañeros, por eso les digo compañeros y nuevamente les repito que si no están las tres partes, yo no voy a firmar el documento, se podrá redactar tenemos aquí el documento que ustedes están ingresando en base a eso se redactará el convenio para poder hacer la firma, pero vamos a tener que esperar no se doce horas aproximadamente compañeros, en esta tarde se define la hora que nos vamos a reunir tranquilamente esperamos el día de mañana, vienen los señores de Guallaro Chico, están ustedes se redacta el convenio, se llega a un acuerdo y se firma, pero nuevamente insisto en el tema de lo que ustedes han solicitado, la obra está suspendida momentáneamente compañeros, una vez que nos reunamos si es que hay que continuar o reiniciar el día de mañana se lo hará, si es que hay que suspenderla indeterminadamente también se lo hará, pero repito deben estar Guallaro Chico y ustedes compañeros para hacer la firma del



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



convenio y en base a eso tomar las decisiones en beneficio de las dos comunidades.

**Señor Eduardo Zurita, morador de la Comunidad de Picalquí,** creo que hemos sacado muchas conclusiones, muchas cosas, yo creo mire señor Alcalde no le pesa nada firmar el documento en esta tarde de esta reunión de lo que hemos venido a pedir ¿Por qué le digo esto? en cualquier ámbito social, sea Asambleísta, sea Presidenciable, sea del Consejo Provincial un acto que se pide en este momento con la presencia de lo que estamos aquí no le estamos exigiendo, sino más bien solicitando que se firme lo que hoy hemos pedido, el alcance se haría en la reunión del día jueves que tengamos que se yo con los compañeros de Guallaro, lo que estamos pidiendo es nuestra decisión unánime, decisión de firmar este compromiso, pese como dice la Constitución, los señores Concejales son fiscalizadores, los que ejecutan son las autoridades principales en ese caso suya señor Alcalde, lo que queremos decir, nosotros aquí hemos venido es con un solo pedido a manifestar nuestra inquietud, pero no a escuchar groserías entre ustedes, hacer quedar mal a un Concejal al otro Concejal, yo sé porque no votaron, porque es la verdad, nosotros como ciudadanos nos damos cuenta que obras de arrastre de muchos tiempos atrás se los dejan para favorecer a otras obras que debían esas obras nuevas quedarse, para atender las obras que fueron muertas del 2009- 2010-2011, esas obras como cualquier proyecto les puedo manifestar proyectos de vivienda de agua, de lo que sea primero ejecutan de los que se han quedado, no las que se viene a ofrecer momentáneamente para nuevos compañeros que también tienen derecho, entonces yo creo que eso no podemos hacer quedar mal, ni quedar mal entre ustedes mismo que el uno hace, el otro deshace, el otro no quiere, es porque a veces cuando no hay consenso si quiere perjudicarme a mí o quiero salir favorecido a otras personas yo no lo hago, si la mayoría dice no, conscientemente veo los estudios, veo la Ley que dice de los presupuestos, no puedo hacer eso porque yo estoy yéndome en mi misma contra, si nosotros solicitamos ese comedor creo que ya venía solicitando casi cerca de unos siete años algo así, más que deberíamos haber hecho quieren hacer en par de patadas, yo no le entiendo porque se detuvo esa obra, señores Concejales discúlpennme no somos groseros, somos bien respetuosos a todos ustedes, la ciudadanía nos da la legislación de decirnos con la frontalidad del caso, entonces nosotros no hemos venido a escuchar que lo uno se ponga en contra, sino no más bien la decisión nuestra es unánime, señores Concejales ustedes son la Ley y acá el señor Alcalde es el ejecutor, porque no hacerle el

37

documento ahorita firmado si no es necesario que Guallaro esté, porque ellos se van a poner en contra y van a decir nos vamos porque nos vamos, porque sabemos que vamos a perder el adoquinado, no van a perder el adoquinado compañeros, el adoquinado creo que es apenas trescientos metros que va a avanzar, hasta donde se avance muy bien y de ahí nosotros no estamos impidiendo sino más bien lo legal, para incluso ustedes alguna cosa de pronto no se dé el caso puedan ser enjuiciados, diga Picalquí vino tal fecha y firmamos un acuerdo que ellos no están de acuerdo que se haga esa obra, más bien saludablemente que toda la comunidad deben tener su necesidad, sus obras necesarias, pero siempre y cuando tomemos cartas en el asunto y hacerle bajo la Ley, bajo los documentos, bajo las leyes que nos rige el Estado, entonces en ese sentido nadie, sino más bien serían felicitados todos ustedes, que equipo de trabajo que tiene Pedro Moncayo y les vuelvo a manifestar al cruzar por esas arterias con varios autoridades de gobierno yo pasé un día dice; que pena, no hay ejecución de obras, no hay ejecución de área urbana que se planifique algo importante, ustedes el pueblo ponen a la gente para que legislen ahí, para que les ayuden, entonces vea no es un jalón de orejas, sino más bien que ustedes digan verdad la ciudadanía tiene razón, tiene derecho incluso a compartir obras vea, si le digo, creo que un padre debe hacer alcanzar el dinero para todos a unos un montón de dinero a otros migajas de dinero y eso es desigualdad de presupuesto, para unos demasiado, para otros poquito o para otros nada y acarrear obras de años anteriores, esos son los grandes problemas que se vienen dando, la solución compañeros para mí compañeros señor Alcalde, porque negarse la firma de lo que estamos pidiendo hoy, usted nos dijo pueden quedarse, gracias es nuestra casa, nos podemos quedar hoy, mañana, pasado y toda la noche, dejaremos de irnos a nuestros trabajos, haremos cama a dentro en los sillones que son suavitos nos quedaremos, la solución que están pidiendo los demás señores Concejales apoyar a la firma que estamos pidiendo, los acuerdos simples nada más, paralizado la obra, no se mueve una piedra más, mientras no tengamos un permiso ambiental, mientras no tengamos la Licencia Ambiental no se abrirá ese camino mientras no tengamos la medición exacta del centro de la quebrada, cuantos metros no podemos ocupar para hacer ese tanque de oxidación o almacenamiento de los desechos que van a ir del alcantarillado, tomando en cuenta que se crece otra vez esa lotización, esa lotización que es nueva crece y va a haber una cantidad de señores que ya han comprado los terrenos, ellos muy bien como venden los terrenos y ustedes también deben poner hincapié también



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



en eso, los señores no pueden lotizar mientras no tengan ya los servicios básicos, ellos que ofrecen aquí le vendo este lote, tenemos agua potable, tenemos alcantarillado, tenemos todo y los señores que compran engañados de su destino, estafados de su destino, eso es el deber de todos ustedes, porque lotizaciones así fantasmas no pueden aparecerse a ofrecer y a engañar y hay mucha gente discúlpeme señor Alcalde y más luego llegará una lista que usted si va a tomar muy en cuenta que mucha gente humilde pobre fué incluso engañado en sus lotes de arriba, creo que es del 21 que necesitan que les devuelvan el dinero y creo que usted va a tener una lista y usted va a conocer la verdad, compañero Alcalde no es de fuera del tema sino esto viene bajo la acción de lo que ustedes están peleando, no aprobación del presupuesto, que pena no es que yo al menos en la reunión que han estado le han querido hacer quedar mal al compañero Frank Gualsaqui, es mi comunidad, el compañero es parte de la Comunidad de Picalquí y nosotros no hemos creído en las palabras de ustedes y si quisiera como último decir que el señor padre suyo el no debe intervenir en nada de los proyectos que ustedes como Concejales y Alcaldes, el señor padre fué un Alcalde anteriormente, pero él no tiene derecho a estar opinando, diciendo, esto hagan o esto tienen que hacer, posiblemente incitándonos a guerra abierta entre las dos comunidades, entonces en ese sentido lo único ustedes que fueron nominados a ejecutar las obras son ustedes los llamados, el resto o terceras personas no pueden estar ni siquiera en las reuniones de los barrios haciendo presencia porque el señor no es nadie, es un ciudadano igual que nosotros, eso no estoy insultando, simplemente poner la opinión porque mucha gente cree que el señor es el que domina las obras, el señor es el que dice y deshace las cosas, entonces para crear esos malos antecedentes mejor sería los que deben ir a cualquier reunión son los señores Concejales, el señor Alcalde y eso sería todo, para terminar señor Alcalde yo creo que eso es el único pedido, creo que no nos va a dar sueño, ni hambre si es que no nos vamos llevando el documento firmado compañero Alcalde.

**Señora Concejala Ing. Verónica Sánchez**, buenas noches con toda la Comunidad de Picalquí, señor Alcalde, señoras, señores Concejales, bueno lo que en forma personal quiero manifestarles y eso escuchando cada una de las intervenciones tanto de ustedes como de la comunidad, como de cada uno de los señores Concejales, manifestarles que en verdad hemos ido a la Comunidad de Picalquí por varias ocasiones y hemos conversado de algunos temas y eso me lo ratifican, no ha habido talvez esa comunicación, en ese momento de estos temas

39

que ahora han venido ustedes con esta gran preocupación y que pienso que no hay la negativa de ninguno de los señores presentes en esta sala, no hay la negativa ni del señor Alcalde, ni tampoco de ningún Concejal, lo que yo si quisiera respetar y en forma personal y eso si yo debo manifestar, yo tengo que ser muy responsable con las dos comunidades, yo les voy a decir que el día de mañana van a venir los compañeros de Guallaro, también van a estar molestos van a decir porque no nos avisaron, a lo mejor pensarán que esta reunión ya estaba planificada no es así, lo que aquí se quiere es evitar malas interpretaciones ustedes lo han ratificado una y otra vez que no están en contra del proyecto y que bien porque así debemos ser compañeros todos entre los vecinos debemos llevarnos de esa forma, habido talvez algunos tropiezos, algunos inconvenientes, pero por una mala comunicación mas no porque ustedes se estén negando al proyecto, este proyecto que está haciendo incluso como dicen los señores Concejales es ya desde hace varios años, entonces que no se ha podido ejecutar y ahora se lo está ejecutando, se ha presentado estos inconvenientes, lamentablemente y digo lamentable porque a lo mejor eso no está previsto porque no queremos afectar en lo mínimo a ninguno de la Comunidad de Picalquí, pero yo si me ratifico compañeros de la Comunidad de Picalquí, yo no puedo ser en esta noche irresponsable en decirles perfecto ahorita voy a estar coordinando con ustedes, para el día de mañana decirles igual a los compañeros de Guallaro, yo tengo que escuchar también las dos partes, porque yo si les voy a decir que no solo somos Concejales de un sector sino del Cantón, como decía el señor Zurita, somos Concejales del Cantón Pedro Moncayo y por eso debemos escuchar a todos, pienso que el día de mañana no va a haber ningún inconveniente, porque los compañeros de Guallaro estarán conscientes de la afectación que se está haciendo a Picalquí y se llegará a un acuerdo, yo no considero más bien la preocupación de que ustedes por atrasar unas horas piensen que no se va a firmar ese convenio que ustedes están solicitando, ese convenio se firmará con las tres partes, esa es mi propuesta personal, porque yo si realmente debo decir que no voy a permitir que de pronto el día de mañana los compañeros de Guallaro que también se ha estado luchando por la obra que ellos tienen, van a decir claro han dejado a un lado a Guallaro o ahorita como ustedes van a decir, están dejando a un lado a Picalquí, no señores de la Comunidad de Picalquí, pero yo en esto si me mantengo y me ratifico, yo no les estoy diciendo y en esto hay que ser muy claros, no les estoy diciendo que no estoy de acuerdo con ustedes, porque aquí como digo nadie está diciendo eso, lo único que se está



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**

TABACUNDO - ECUADOR



pidiendo es también por respeto y ustedes saben, ustedes dicen somos una comunidad organizada, social y jurídica, también es Guallaro, entonces respetémonos entre comunidades y hagamos entre las partes que estamos involucrados este acuerdo que no lo veo tampoco ningún inconveniente como les digo, porque por parte de ustedes no hay ninguna negativa hacia la Comunidad de Guallaro, esta es mi posición como les digo tengo que ser responsable a la decisión de las dos comunidades que están involucrados en este tema señor Alcalde.

**Señor Marcelo Mora, morador de la Comunidad de Picalquí,** si yo también siento el mismo malestar de lo que empieza haber otras cosas, yo creo que el tiempo ha de juzgar, el tiempo va a juzgar señores Concejales, señor Alcalde, la actuación de nosotros, si hicimos mal, el tiempo nos va a castigar, el tiempo nos ha de premiar, pero eso lo va a catalogar y la misma gente se encargará de hacer eso hoy venimos por un tema y nos vamos sabiendo otros temas, cosa que es triste, pero eso es la realidad, nosotros vamos sabiendo otros temas y nos va doliendo, porque realmente primero las cosas no son de dádivas, sino las cosas se dan como tienen que dar, por Constitución, por Ley, hasta ahí en la primera cosa, segundo para ir avanzando vea señor Alcalde, la una es, porque el tema de los papeles, vea los papeles nos han jugado malas pasadas a nosotros, en el mismo lugar esta señora que estaba del terreno y venimos otra vez, vayan a ver como esta esa cuestión a irrespetado total y absolutamente, a botado rompiendo el alambrado, ya está sembrando, el Municipio dijo nosotros nos vamos a encargar de vigilar eso; ¿Qué ha pasado con eso me pregunto?, como no hay un papel firmado o sea hay que preguntar otra vez a Guallaro también que piensa no cierto, porque a la final nosotros no tenemos mayor cosa que decir; segundo, no sé el nombre de la Concejala ha planteado cuatro puntos de acuerdo y en el primero que yo no estoy de acuerdo señor Alcalde en que la obra se paralice, porque nosotros no hemos dicho que la obra se paralice en ningún momento, porque la obra tampoco se paraliza por el hecho de no hacer la obra física, hay que hacer las gestiones que eso es parte del proceso de la obra, paralizar en su conjunto significa que no se va a hacer nada, nosotros estamos motivando a que la obra continúe, pero con los parámetros establecidos, entonces hay cuatro acuerdos que creo, respetando todas las posiciones e incluso agradeciendo que yo de lo que estoy viendo ya la mayoría de los Concejales nos están apoyando en el pedido de que se haga un documento, al menos yo propondría señor Alcalde, respetando y eso hay que reconocer también, que ha habido un criterio con altura,

41

lo que no me gustó es la forma como usted nos dice, si es que quieren dormir aquí nos hemos de dormir, bueno, yo digo si fuésemos un poquito más, hasta puede pasar hasta cualquier cosa, en eso hay que también tener altura, mire nosotros creo señor Alcalde que podemos elaborar incluso un avance, el avance sería el borrador a lo que estamos llegando ahorita, no le firmemos, yo he sido el que he propuesto este documento, yo le propongo ahorita elaboremos este borrador para no llegar desarmados el día de mañana, que esta reunión de hoy sirva para algo, para haber planteado los cuatro puntos que podemos ir a negociar en esa reunión, porque bajo esa perspectiva vamos a llegar no vamos a reunirnos a decir vean esto dijeron ahora qué pasa, yo creo que bajo esa perspectiva tiene que haber un avance, nosotros estamos cediendo un poco, ahora si yo creo que no podemos ceder más de lo que ya hemos hablado, sinceramente señor Alcalde hemos venido, tenemos la preocupación y es el momento de dar la solución, les estoy planteando que se haga este borrador en estos instantes, usted tenga una copia, mañana otra copia, convoquemos ahí sí a la reunión, no vamos a venir ni todos, señor Alcalde serán ustedes ahora los que llamarán a la Dirigencia de Picalquí y Guallaro y sumado al Concejo creo que simplemente y ahí sí estoy de acuerdo que sea tripartito para que haya respeto de las tres partes, en eso vamos a concordar, pero si quisiéramos llevarnos el borrador de lo que hemos hablado esta tarde, porque todo se está quedando en el aire y eso a mí no me parece justo señor Alcalde, nada más.

**Señor Alcalde,** ustedes proponen que hoy se firme el documento, yo propongo el día de mañana yo no me hago problema, reitero lo que ustedes mencionaban, nos quedaremos hasta la hora que sea listo, yo en este momento voy a llamarles a los señores de Guallaro Chico, nosotros nos quedaremos hasta el día de mañana y haremos el documento y firmaremos hoy compañeros, estarán los señores de Guallaro Chico y se cumplirá con lo que ustedes están solicitando.

**Señor Santiago Changoluiza, morador de la Comunidad de Picalquí,** algo se ha tocado, yo realmente no quisiera manifestar eso pero me obliga, se ha manifestado que han estado en otras reuniones en Picalquí, porque no se ha expresado esta situación, quiero ser muy claro, han estado dos veces para firmar dos convenios, lo de la cocina comedor y lo del estudio del alcantarillado, créame es mi forma de ver las cosas, lamentablemente en esas firmas de convenios nos han impuesto ese programita de firma de convenio, cosa que yo no estoy de acuerdo, yo creo que tiene que ser algo más consensuado, es asamblea de la



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



comunidad y ahí como un punto debería ser lo del de la firma del convenio, lamentablemente que han ido con un orden del día, va el señor el que anima, el que lee el orden del día, discúlpeme pero es nuestra forma de ver y simplemente por respeto a eso no hemos dicho absolutamente nada sobre este tema, porque ya había una agenda que llevaban desde acá, por eso no hemos dicho nada, ahora yo quiero plantear lo siguiente, talvez Marcelo dice un borrador, yo quiero llegar un poquito más allá, porque no ponemos una cláusula abierta, en donde se diga que esto es un acuerdo entre las dos comunidades y que será analizado, que será consensuado y firmado posteriormente con la tercera instancia que es Guallaro, tranquilamente podemos hacer eso, eso permite que nos reunamos mañana, pasado mañana, analizamos nuevamente con ellos, pero ya hay un previo acuerdo con la comunidad y se ratifica, yo creo que, mejor dicho señor Alcalde quiere usted, está de acuerdo en los puntos que estamos planteando, está consciente que nuestros pedidos son justos y entonces mi planteamiento es, lleguemos hasta ahí, hagamos el documento firmamos, pero pongamos una cláusula que quede abierto con la posibilidad de que será analizado y ratificado con la Comunidad de Guallaro y punto.

**Señor Alcalde,** mejor que eso compañeros voy a hacer que redacten hoy el convenio completo llamo a los señores de Guallaro Chico, revisamos hoy y firmamos hoy día compañeros, ustedes me dicen hoy, les llamo a los compañeros de Guallaro Chico, se redacta y firmamos compañeros y listo, les parece bien compañeros, no hay problema; mientras esperan vamos a empezar la sesión que estaba programado como todo los días jueves, por favor tengan un poco de paciencia, demos lectura por favor señora Secretaria al orden del día.

**ORDEN DEL DÍA.**

**1.- APROBACIÓN DEL ACTA N° 233 DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA JUEVES 5 DE SEPTIEMBRE DEL 2013.**

**2.- APROBACIÓN DEL ACTA N° 234 DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA VIERNES 6 DE SEPTIEMBRE DEL 2013.**

**3.- SEGUNDO DEBATE DE LA ORDENANZA DE DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL SEÑOR JOSÉ ALEJANDRO DE LA PAZ CALISTO Y MARÍA**

**SOLEDAD BURNEO SUÁREZ, UBICADO EN EL SITIO DENOMINADO LA ALEGRÍA, SECTOR SAN MATEO, PARROQUIA TABACUNDO, CANTÓN PEDRO MONCAYO.**

**4.- SEGUNDO DEBATE DE LA ORDENANZA DE DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL SEÑOR JOSÉ EFRÉN LUZGARDO FRANCO, UBICADA EN EL SECTOR SAN JUAN, PARROQUIA MALCHINGUÍ, CANTÓN PEDRO MONCAYO.**

**5.- LECTURA DE COMUNICACIONES RECIBIDAS.**

**PRIMER PUNTO.- APROBACIÓN DEL ACTA N° 233 DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA JUEVES 5 DE SEPTIEMBRE DEL 2013.**

**Señor Alcalde,** en consideración compañeros, observaciones al acta N° 233.

**Señorita Concejala Sandra Díaz,** en la página N° 19, por favor en mi intervención, para darle sentido a mi intervención está Registro del Propiedad, que por favor se aumente Registro de la Propiedad, en la página N° 22, en la resolución falta la letra l, está, en relación al séptimo punto del orden del día Primer de Debate de la Ordenanza, es de la Ordenanza, gracias.

**Señor Alcalde,** alguna otra observación compañeros.

**Señora Concejala Msc. Verónica Gallardo,** bueno al parecer se va a hacer el voto no nominal, yo quiero dejar sentado que asumo la responsabilidad, me operaron de la muela y no pude revisar las actas, así que mi voto será en blanco porque no he revisado las mismas, gracias.

**Señor Alcalde,** alguna otra observación si no sugiero se eleve a moción la aprobación del acta N° 233. Bien queda aprobada el acta N°233.

**RESOLUCIÓN N° 832.- EN RELACION AL PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA APROBACIÓN DEL ACTA N° 233 DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA JUEVES 5 DE SEPTIEMBRE DEL 2013. EL**



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



**CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO  
RESUELVE POR UNANIMIDAD, APROBAR EL ACTA N° 233 DE LA  
SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA JUEVES 5 DE SEPTIEMBRE DEL 2013.**

**SEGUNDO PUNTO.- APROBACIÓN DEL ACTA N° 234 DE LA SESIÓN  
EXTRAORDINARIA DEL DÍA VIERNES 6 DE SEPTIEMBRE DEL 2013.**

**Señor Alcalde**, alguna otra observación compañeros, si no que se eleve a moción la aprobación del acta.

**Señor Concejal Ing. Frank Gualsaqui**, eleva a moción la aprobación del acta N° 234.

**Señora Secretaria**, procede a tomar votación de la moción presentada.

**Señorita Concejala Sandra Díaz**, a favor de la moción.

**Señora Concejala Msc. Verónica Gallardo**, a favor de la moción.

**Señor Concejal Ing. Frank Gualsaqui**, con las observaciones hechas, a favor de la moción.

**Señor Concejal Fabián Morocho**, al ser una sesión extraordinaria y con un solo punto a tratar, a favor de la moción.

**Señora Concejala Ing. Verónica Sánchez**, a favor de la moción.

**Señor Concejal Alfonso Tituaña**, a favor de la moción.

**Señora Concejala Martha Toapanta**, a favor de la moción.

**Señor Alcalde**, a favor.

**Señora Secretaria**, promulga los resultados por unanimidad se aprueba la moción presentada señor Alcalde. Se resuelve.

**RESOLUCIÓN N° 833.- EN RELACIÓN AL SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA APROBACIÓN DEL ACTA N° 234 DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA VIERNES 6 DE SEPTIEMBRE DEL 2013. EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO RESUELVE; POR UNANIMIDAD APROBAR EL ACTA N° 234 DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA VIERNES 6 DE SEPTIEMBRE DEL 2013.**

**TERCER PUNTO.-** SEGUNDO DEBATE DE LA ORDENANZA DE DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL SEÑOR JOSÉ ALEJANDRO DE LA PAZ CALISTO Y MARÍA SOLEDAD BURNEO SUÁREZ, UBICADO EN EL SITIO DENOMINADO LA ALEGRÍA, SECTOR SAN MATEO, PARROQUIA TABACUNDO, CANTÓN PEDRO MONCAYO.

Se da lectura al Informe N° 017- CP-GADPM, del 10 de septiembre del 2013, el mismo que se adjunta.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"  
TABACUNDO - ECUADOR



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN  
"PEDRO MONCAYO"  
TABACUNDO - ECUADOR

Tabacundo 10 de septiembre del 2013  
INFORME Nº 017-CP-GADM-M

PARA: Sr. Virgilio Andrade F.  
ALCALDE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN DE PEDRO MONCAYO

DE: COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN

ASUNTO: APROBACIÓN EN SEGUNDO DEBATE DE LA ORDENANZA DE DECLARATORIA DE PROPIEDAD  
HORIZONTAL DEL INMUEBLE DE PERTENENCIA DEL SEÑOR JOSÉ ALEJANDRO DE LA PAZ CALISTO Y  
MARÍA SOLEDAD BURNEO SUÁREZ UBICADO EN EL SITIO DENOMINADO LA ALEGRÍA SECTOR  
SAN MATEO, PARROQUIA TABACUNDO, CANTÓN PEDRO MONCAYO.

**ANTECEDENTES**

Mediante memorando Nº 367-SG-GADM-M de fecha 06 de septiembre del 2013, suscrito por la Abogada Liliana Navarrete en calidad de Secretaria General del Gobierno Municipal de Pedro Moncayo, que en su parte pertinente señala lo siguiente:

**RESOLUCIÓN Nº 825 EN RELACIÓN AL SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, PRIMER DEBATE DE LA ORDENANZA DE DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL INMUEBLE DE PERTENENCIA DEL SEÑOR JOSÉ ALEJANDRO DE LA PAZ CALISTO Y MARÍA SOLEDAD BURNEO SUÁREZ, UBICADO EN EL SITIO DENOMINADO LA ALEGRÍA SECTOR SAN MATEO, PARROQUIA TABACUNDO, CANTÓN PEDRO MONCAYO.**

Se realice un informe por parte de la Comisión para la aprobación en segundo debate de la Ordenanza de Declaratoria de Propiedad Horizontal del inmueble de propiedad del señor José Alejandro de la Paz Calisto y María Soledad Burneo Suárez.

**ANÁLISIS**

La Comisión de Planificación procede a la revisión de la documentación presentada, se establece que los parámetros técnicos contenido en el cuadro de alcantarillas y áreas, en el cuadro de áreas comunales, y en el cuadro de linderos, constituyen la base y fundamento para el otorgamiento del informe de aprobación de Propiedad Horizontal otorgados, se encuentran cumpliendo con todos los requisitos previstos en la respectiva ley vigente a la fecha de la declaratoria de Propiedad Horizontal.

**RESOLUCIÓN**

Con estos antecedentes y en vista de que se encuentra cumpliendo con todos los requisitos previstos en la Ley de Propiedad Horizontal vigente a la fecha, lo que se encuentra detallado en los documentos adjuntos al trámite, la Comisión de Planificación SUGIERE:

Calle Sucre Nº 981 (Parque Central) Telf: 2365-264 / 265 / Telefax: 2366-119 - www.pedromoncayo.gov.ec  
pedromoncayo@cyb.ecuaonline.net



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN  
"PEDRO MONCAYO"  
TABACUNDO - ECUADOR**



**LA APROBACIÓN EN SEGUNDO DEBATE DE LA ORDINANZA DE DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL SEÑOR JONÉ MELÉNDEZ DE LA PAZ CALISTO Y MARÍA SOLEDAD BURNEO SUÁREZ, UBICADO EN EL SITIO DENOMINADO LA ALBORA, SECTOR SAN MATEO, PARROQUIA TABACUNDO, CANTÓN PEDRO MONCAYO**

Esta ordenanza de declaratoria de propiedad horizontal se protocolizará en la Notaría del Cantón Pedro Moncayo y se inscribirá en el Registro de la Propiedad del mismo Cantón.

Además se establecerá un impuesto cierto que deberá ser aprobado por los copropietarios de acuerdo a la Ley de Propiedad Horizontal vigente en la fecha.

La aprobación del presente ordenanza de propiedad horizontal no significa que la municipalidad es responsable de realizar o construir obras para abastecimiento de agua potable, alcantarillado, electrificación o apertura de vías, de requerirse realice estos trabajos será de exclusiva responsabilidad de quien solicita la aprobación de la propiedad horizontal.

Se declara que se deroga la ordenanza de declaratoria de propiedad horizontal anterior por cuanto contaba con cuatro bodegas y en la actualidad son seis bodegas.

**RECOMENDACIÓN:**

En el documento de ordenanza de propiedad horizontal en la parte de "DISPOSICIÓN ÚNICA", se tiene que rectificar el año 2013 por el año "2011".

**DISPOSICIÓN FINAL**

Remítase el expediente completo a la consideración del Consejo Municipal para que en base de esta resolución y en ejercicio de sus competencias, le de trámite correspondiente de conformidad con el ordenamiento vigente.

Atentamente

Sr. Alfonso Tituana  
COORDINADOR GENERAL DE LA  
COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN

Ing. Verónica Sánchez  
CONCEJALA VOCAL DE LA COMISIÓN

Sr. Verónica Gallardo

CONCEJALA VOCAL DE LA COMISIÓN

RECEPCIONADO POR:   
FECHA: 14/10/2011  
NÚMERO: 550



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



**Señor Alcalde**, en consideración compañeros.

**Señora Concejala Msc. Verónica Gallardo**, bien siendo parte de la comisión, habiendo estudiado el expediente completo, habiendo hecho las respectivas inspecciones, habiendo ya aprobado en primer debate y con la única sugerencia que ha pasado por alto, sino me equivoco compañeros de la Comisión, es que la Concejala Sandra Díaz, en el primer debate había solicitado que se cambie, se rectifique el informe de la Arq. Araujo del área de Planificación en el informe técnico, si es que estoy en lo correcto elevaría a moción el tercer punto del orden del día, Segundo Debate de la Ordenanza de Declaratoria de Propiedad Horizontal del Inmueble de la Propiedad del señor José Alejandro de la Paz Calisto y María Soledad Burneo Suárez, ubicado en el sitio denominado La Alegría, Sector San Mateo, Parroquia Tabacundo, Cantón Pedro Moncayo.

**Señor Alcalde**, procedamos a tomar votación por favor.

**Señora Secretaria**, procede a tomar votación de la moción presentada.

**Señorita Concejala Sandra Díaz**, con la observación realizada por la Concejala Verónica Gallardo y al contar con el informe técnico y el de la comisión, a favor de la moción.

**Señora Concejala Msc. Verónica Gallardo**, a favor.

**Señor Concejal Ing. Frank Gualsaqui**, revisado los documentos y existiendo el soporte legal y técnico al respecto, a favor de la moción.

**Señor Concejal Fabián Morocho**, porque existen los documentos de respaldo, a favor de la moción.

**Señora Concejala Ing. Verónica Sánchez**, bueno en este punto quería manifestar realmente que cuando se hablaba en primera instancia que nos permitía era revisar esta documentación por la inquietud que había por parte de los señores Concejales de la hipoteca de este terreno, que ahora ha facilitado toda esta información lo cual no era cierto y había una equivocación en este caso en el informe, con la aclaración respectiva, a favor de la moción.

**Señor Concejal Alfonso Tituaña**, a favor de la moción.

**Señora Concejala Martha Toapanta**, al contar con los informes de la comisión, el informe técnico correspondiente de la dirección y con el informe jurídico de la dirección correspondiente, a favor de la moción.

**Señor Alcalde**, a favor.

**Señora Secretaria**, promulga los resultados por unanimidad se aprueba la moción presentada señor Alcalde. Se resuelve.

**RESOLUCIÓN N° 834.- EN RELACIÓN AL TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA APROBACIÓN EN SEGUNDO DEBATE DE LA ORDENANZA DE DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL SEÑOR JOSÉ ALEJANDRO DE LA PAZ CALISTO Y MARÍA SOLEDAD BURNEO SUÁREZ, UBICADO EN EL SITIO DENOMINADO LA ALEGRÍA, SECTOR SAN MATEO, PARROQUIA TABACUNDO, CANTÓN PEDRO MONCAYO. EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO RESUELVE POR UNANIMIDAD, APROBAR EN SEGUNDO DEBATE LA ORDENANZA DE DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL SEÑOR JOSÉ ALEJANDRO DE LA PAZ CALISTO Y MARÍA SOLEDAD BURNEO SUÁREZ, UBICADO EN EL SITIO DENOMINADO LA ALEGRÍA, SECTOR SAN MATEO, PARROQUIA TABACUNDO, CANTÓN PEDRO MONCAYO.**

**CUARTO PUNTO.- SEGUNDO DEBATE DE LA ORDENANZA DE DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL SEÑOR JOSÉ EFRÉN LUZGARDO FRANCO, UBICADA EN EL SECTOR SAN JUAN, PARROQUIA MALCHINGUÍ, CANTÓN PEDRO MONCAYO.**

Se lectura al Informe N° 016-CP-GADPM, del 10 de septiembre del 2013, el mismo que se adjunta.



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN  
"PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR

Tabacundo 10 de septiembre del 2013  
INFORME N° 016 CP-GADM-PM

**PARA :** Sr. Virgilio...  
**ALCALDE GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN DE PEDRO MONCAYO**

**DE :** COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN

**ASUNTO :** APROBACIÓN EN SEGUNDO DEBATE DE LA ORDENANZA DE DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL SEÑOR JOSÉ LUZGARDO FRANCO VINUEZA, UBICADO EN EL SECTOR DE SAN JUAN, PARROQUIA MALCHINGUÍ, PERTENECIENTE AL CANTÓN PEDRO MONCAYO.

**ANTECEDENTES**

Mediante memorando N° 168-SG-GADM-PM de fecha 06 de septiembre 2013, suscrito por la Abogada Liliana Navarrete en su calidad de Secretaria General del Gobierno Municipal de Pedro Moncayo, quien en su parte pertinente señala lo siguiente:

**RESOLUCIÓN N° 824** EN RELACIÓN AL SÉPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, PRIMER DEBATE DE LA ORDENANZA DE DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL SEÑOR JOSÉ EFRÉN LUZGARDO FRANCO VINUEZA, UBICADO EN EL SECTOR DE SAN JUAN, PARROQUIA MALCHINGUÍ, PERTENECIENTE AL CANTÓN PEDRO MONCAYO.

Se realizó un informe por parte de la Comisión para la aprobación en segundo debate de la Ordenanza de Declaratoria de Propiedad Horizontal del inmueble de propiedad del señor José Efrén Luzgado Franco Vinueza.

**ANÁLISIS.**

La Comisión de Planificación, procede a la revisión de la documentación presentada, se establece que los parámetros técnicos obtenidos en el cuadro de alcuotas y áreas en el cuadro de áreas comunales, y en el cuadro de linderos, constituyen la base y fundamento para el otorgamiento del informe de aprobación de Propiedad Horizontal otorgados, se encuentran cumpliendo con todos los requisitos previstos en la respectiva ley vigente a la fecha de la declaratoria de Propiedad Horizontal.

**RESOLUCIÓN**

Con estos antecedentes, y en vista de que se encuentra cumpliendo con todos los requisitos previstos en la Ley de Propiedad Horizontal vigentes a la fecha, lo que se encuentra detallado en los documentos adjuntos al trámite, la Comisión de Planificación SUGIERE:

Calle Sucre N° 981 (Parque Central) Telf: 2365-264 / 265 / Telefax: 2366-119 - www.pedromoncayo.gov.ec  
Ecuador - Tabacundo - 2013



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN  
"PEDRO MONCAYO"  
TABACUNDO - ECUADOR**



**LA APROBACIÓN EN SEGUNDO DEBATIR DE LA ORDENANZA DE DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL SEÑOR JOSÉ IRÉN LUZGARDO FRANCO VINUEZA, UBICADO EN EL SECTOR DE SAN JUAN, PARROQUIA MALCHINGUÍ, PERTENECIENTE AL CANTÓN PEDRO MONCAYO.**

Esta ordenanza de declaratoria de Propiedad Horizontal, se protocolizará en la Notaría del Cantón Pedro Moncayo y se inscribirá en el Registro de la Propiedad del mismo Cantón.

Además se establece un reglamento interno que deberá ser aprobado por los copropietarios de acuerdo a la ley de Propiedad Horizontal vigente a la fecha.

La aprobación del presente proyecto de ordenanza de propiedad horizontal no significa que la municipalidad es responsable de realizar las obras de abastecimiento de agua potable, alcantarillado, electrificación o aducción de vías; de requerirse se realice estos trabajos será de exclusiva responsabilidad de quien solicite la aprobación de la propiedad horizontal.

**DISPOSICIÓN FINAL**

Remítase el expediente completo puesto en consideración del Consejo Municipal, para que en base de esta resolución y en atención a las competencias, le dé trámite correspondiente de conformidad con el ordenamiento vigente.

Atentamente,

Sr. Alfredo Titoña  
CONCEJAL PRESIDENTE DE LA  
COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN

Ing. Verónica Sánchez  
CONCEJALA VOCAJAL DE LA COMISIÓN

RECEPCIONADO EN  
COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN  
13 STT 2010  
RECIBIDO POR: [Signature]  
FECHA: 14/10  
NÚMERO: 5349

CONCEJALA VOCAJAL DE LA COMISIÓN



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



**Señor Alcalde**, en consideración compañeros.

**Señora Concejala Ing. Verónica Sánchez**, en este cuarto punto del orden del día quisiera recalcar que cuando existe toda la documentación y que cumple con todos requisitos y exigencias, es realmente digno de felicitar el avance que se tiene en la zona rural, en la cuestión de urbanizaciones, como justo manifestaba el señor Zurita, que importante es que todo vaya en orden, que no se vendan los terrenos y se fraccionen al azar, sin ninguna responsabilidad, debo manifestar que existe en este caso el cumplimiento de todos los requisitos y esa responsabilidad que hay un crecimiento organizado, mociono señor Alcalde, el Segundo Debate de la Ordenanza de Declaratoria de Propiedad Horizontal del inmueble de propiedad del señor José Efrén Luzgardo Franco Vinueza, ubicado en el Sector San Juan, Parroquia Malchinguí, Cantón Pedro Moncayo.

**Señor Alcalde**, procedamos a tomar votación por favor.

**Señora Secretaria**, procede a tomar votación de la moción presentada.

**Señorita Concejala Sandra Díaz**, la contar con todos los documentos de respaldo, a favor de la moción.

**Señora Concejala Msc. Verónica Gallardo**, a favor.

**Señor Concejal Ing. Frank Gualsaqui**, el cumplimiento de todos requisitos es favorable, así que, a favor de la moción.

**Señor Concejal Fabián Morocho**, con el respaldo de los documentos habilitantes, a favor de la moción.

**Señora Concejala Ing. Verónica Sánchez**, a favor de la moción.

**Señor Concejal Alfonso Tituaña**, a favor de la moción.

**Señora Concejala Martha Toapanta**, al contar con los documentos correspondientes, como es de la Dirección de Planificación, de la Comisión de Planificación y también con el informe jurídico, a favor de la moción.

**Señor Alcalde**, a favor.

**Señora Secretaria**, promulga los resultados por unanimidad se aprueba la moción presentada señor Alcalde. Se resuelve.

**RESOLUCIÓN N° 835.- EN RELACIÓN AL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA SEGUNDO DEBATE DE LA ORDENANZA DE DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL SEÑOR JOSÉ EFRÉN LUZGARDO FRANCO, UBICADA EN EL SECTOR SAN JUAN, PARROQUIA MALCHINGUÍ, CANTÓN PEDRO MONCAYO. EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO RESUELVE POR UNANIMIDAD APROBAR EN SEGUNDO DEBATE LA ORDENANZA DE DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL SEÑOR JOSÉ EFRÉN LUZGARDO FRANCO, UBICADA EN EL SECTOR SAN JUAN, PARROQUIA MALCHINGUÍ, CANTÓN PEDRO MONCAYO.**

**QUINTO PUNTO.- LECTURA DE COMUNICACIONES RECIBIDAS.**

**Señor Alcalde**, ¿tenemos comunicaciones?

**Señora Secretaria**, no tenemos comunicaciones señor Alcalde.

**Señor Alcalde**, bien siendo así se da por terminada la sesión compañeras, compañeros.

Siendo las 19: 20p.m. Se da por concluida la reunión ordinaria del Concejo Municipal de este día.

  
Virgilio Andrango Fernand  
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL  
DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO.**

  
Ab. Liliana Navarrete  
**SECRETARIA GENERAL**